

AMTSBLATT

der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt

für die Stadt Moers



29. Jahrgang

Moers, den 19.11.2002

Nr. 17

INHALTSVERZEICHNIS:

1. Zusammensetzung des Aufsichtsrates der Trägergesellschaft Technologiezentrum Rheinpreussen mbH
2. Zusammensetzung des Aufsichtsrates der Wirtschaftsförderungs- und Strukturentwicklungsgesellschaft Moers mbH
3. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. (M)4 der Stadt Moers, Vinn; Aufstellungsbeschluss
4. 70. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße); Aufstellungsbeschluss
5. Bebauungsplan Nr. 313 der Stadt Moers, Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße) und Aufhebung der Fluchtlinienpläne Nrn. 116, 117 und 123; Aufstellungsbeschluss und Aufhebung der Fluchtlinienpläne
6. Durchführung einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung
 - a) Bebauungsplan Nr. 161 Moers-Stadtmitte (Teutonenstraße) und Aufhebung bzw. Teilaufhebung der Fluchtlinienpläne Nrn. 18, 24, 48, 56, 218, 454 und 457
 - b) 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. (M)4 Moers-Vinn
 - c) 70. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers-Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße)
 - d) Bebauungsplan Nr. 313 der Stadt Moers-Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße) und Aufhebung der Fluchtlinienpläne Nrn. 116, 117 und 123

**Trägergesellschaft Technologiezentrum
Rheinpreussen mbH**

**Bekanntmachung
der Trägergesellschaft Technologiezentrum
Rheinpreussen mbH
über die Zusammensetzung des Aufsichtsrates**

Der Aufsichtsrat der Trägergesellschaft Technologiezentrum Rheinpreussen setzt sich wie folgt zusammen:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Rafael Hofmann
47445 Moers
Vorsitzender | Bürgermeister |
| 2. Erika Scholten
47447 Moers
Stellvertretende Vorsitzende | Einzelhandelskauffrau |
| 3. Ulrich Köhler
47441 Moers | Kaufmännischer Angestellter |
| 4. Mandat niedergelegt | |

Ziffern 2 und 3: Mitglieder des Rates der Stadt Moers
Ziffer 4: Vertreter der Landesbank Nordrhein-Westfalen, 40549 Düsseldorf

Moers, den 11. November 2002

R. Läge
Geschäftsführer

**Wirtschaftsförderungs- und Struktur-
entwicklungsgesellschaft Moers mbH**

**Bekanntmachung
der Wirtschaftsförderungs- und
Strukturgesellschaft Moers mbH
über die Zusammensetzung des Aufsichtsrates**

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. Rafael Hofmann
47445 Moers
Vorsitzender | Bürgermeister |
| 2. Günter Eidam
47447 Moers
stellvertretender Vorsitzender | Diplom-Ingenieur |
| 3. Karl-Heinz Brohl
47441 Moers | Steuerberater |
| 4. Heinz-Gerd Döhrmann
47443 Moers | Erster Polizeihauptkommissar a. D. |
| 5. Bruno Vinschen
47445 Moers | Kommunikationswirt |
| 6. Klaus Rudatsch
47443 Moers | Steuerberater |
| 7. Ursula Eisenbruch
47445 Moers | Fremdsprachenkorrespondentin |

Ziffern 2 - 7: Mitglieder des Rates der Stadt Moers

Moers, den 11. November 2002

R. Läge
Geschäftsführer

Bekanntmachung der Stadt Moers

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. (M) 4 der Stadt Moers, Vinn

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **13.11.2002** für den nachstehend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich beschlossen:

1. die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. (M) 4 der Stadt Moers, Vinn gem. § 2 BauGB,
2. die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Bürger gem. § 3 (1) BauGB

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Hinweis:

Der Termin für die Bürgerbeteiligung wird im gleichen Amtsblatt bekannt gegeben.

Räumlicher Geltungsbereich:

Gemarkung Vinn, Flur 2

West- und Südseite der Einsteinstraße, Westseite der Leibnitzstraße, Nordseite der Kantstraße, Ostseite des Röntgenweges, des Spielplatzes und der Helmholtzstraße, Südseite der Gaußstraße.

Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



Moers, den 18.11.2002

Der Bürgermeister
Im Auftrag
Wusthoff
Technischer Dezernent

Bekanntmachung der Stadt Moers**70. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim
(Düsseldorfer Straße / Römerstraße)**

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **13.11.2002** beschlossen:

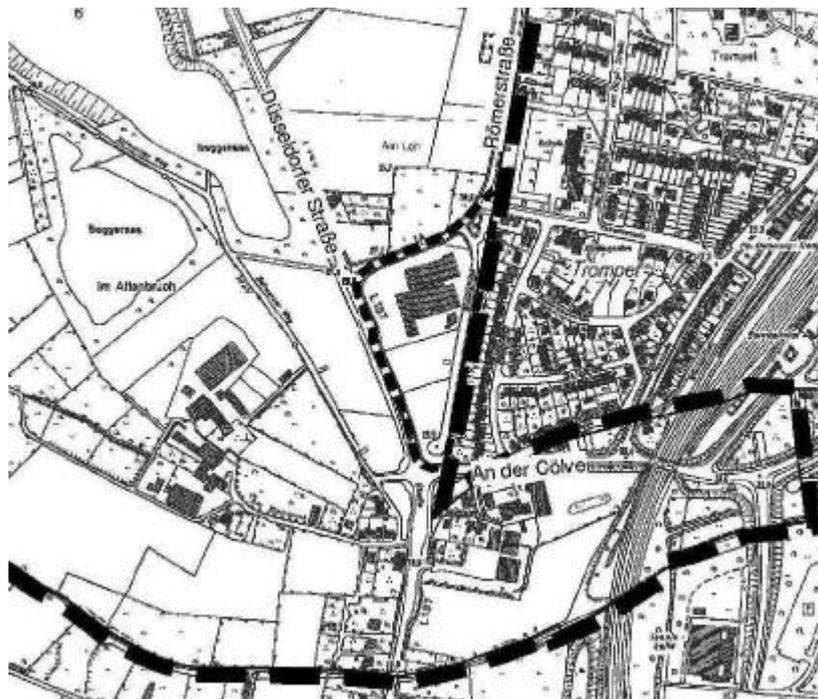
1. die Aufstellung der 70. Änderung des Flächennutzungsplanes mit folgender Zielsetzung:
Die bestehende Darstellung "Fläche für die Landwirtschaft" wird in Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Gartencenter" geändert,
2. die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Bürger gem. § 3 (1) BauGB

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Hinweis:

Der Termin für die Bürgerbeteiligung wird im gleichen Amtsblatt bekannt gegeben.

Änderungsbereich: Düsseldorfer Straße, Römerstraße, Stadtgrenze Moers/Duisburg



Moers, den 18.11.2002

Der Bürgermeister
Im Auftrag
Wusthoff
Technischer Dezernent

Bekanntmachung der Stadt Moers**Bebauungsplan Nr. 313 der Stadt Moers, Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße)
und Aufhebung der Fluchtlinienpläne Nr. 116, 117 und 123**

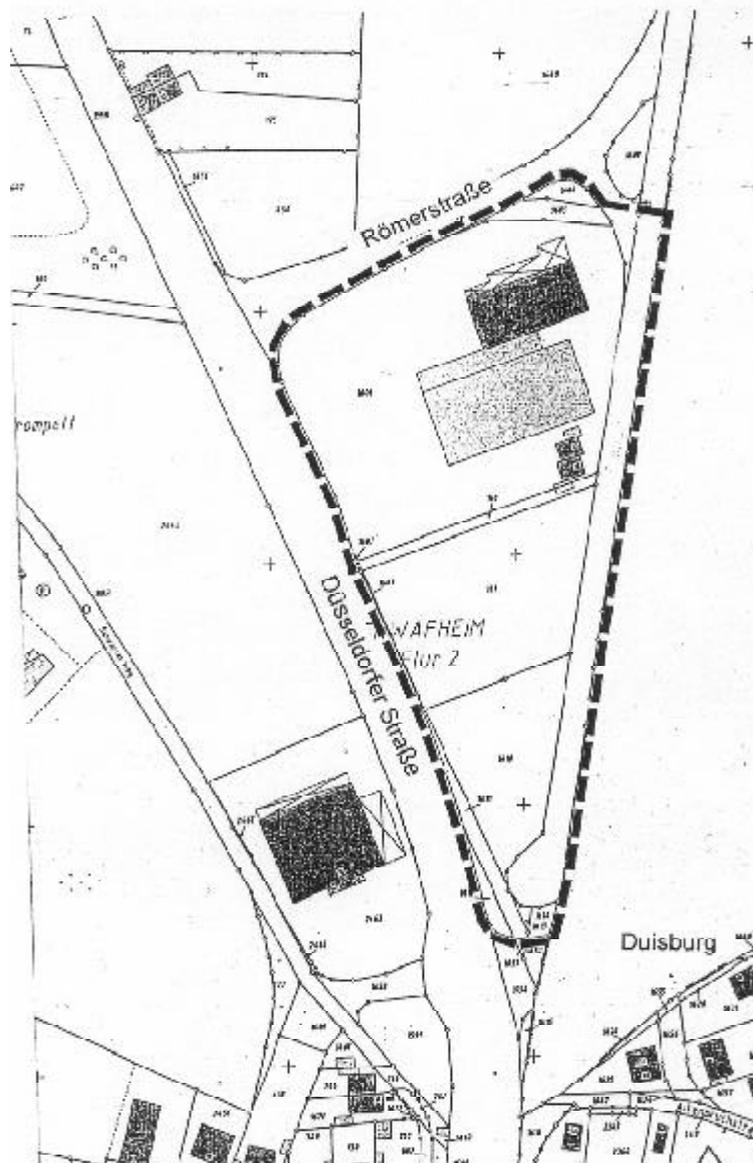
Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **13.11.2002** beschlossen:

1. die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 313 der Stadt Moers, Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße) gem. § 2 BauGB für den räumlichen Geltungsbereich zwischen der Düsseldorfer Straße, der Römerstraße und der Stadtgrenze Moers/Duisburg (Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor),
2. die Aufhebung der Fluchtlinienpläne Nr. 116, 117 und 123 gem. § 2 BauGB,
3. die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Bürger gem. § 3 (1) BauGB für die unter 1. und 2. genannten Pläne.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Hinweis:

Der Termin für die Bürgerbeteiligung wird im gleichen Amtsblatt bekannt gegeben.



Moers, den 18.11.2002

Der Bürgermeister
Im Auftrag
Wusthoff
Technischer Dezernent

Bekanntmachung der Stadt Moers

über die Durchführung einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung

Diese öffentliche Darlegung und Anhörung findet statt am

Montag, den 25. November 2002, um 19.30 Uhr,

im großen Sitzungssaal „Altes Rathaus“, Unterwallstraße 9, 47441 Moers.

Zu diesem Anhörungstermin lade ich alle Bürger freundlichst ein.

Die Pläne können dort eine Stunde vor Beginn des Anhörungstermins eingesehen werden.

Darüber hinaus wird den Bürgern allgemein Gelegenheit gegeben, in der Zeit vom

26.11. bis einschließlich 16.12.2002

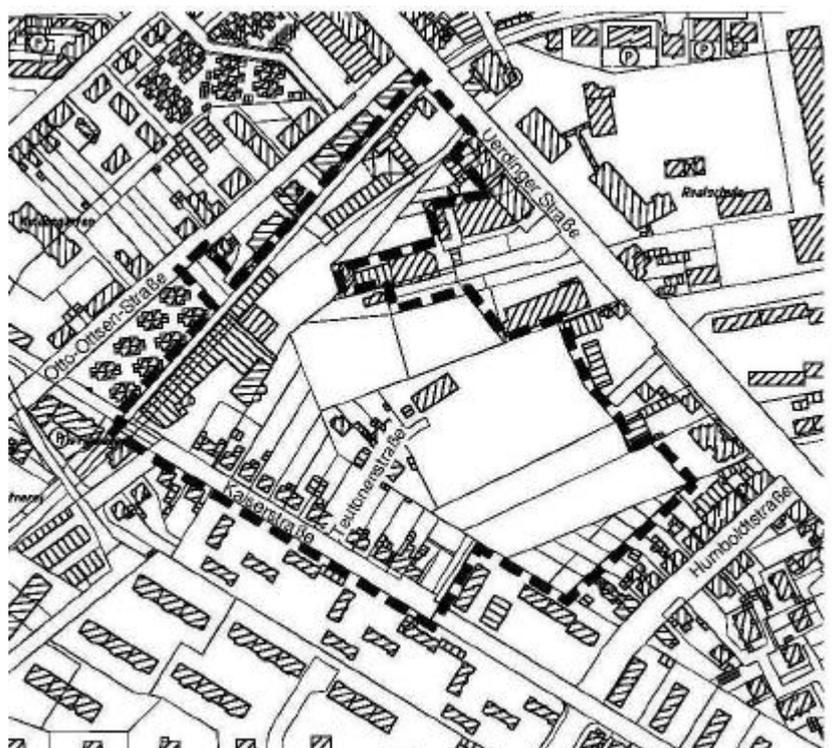
während der Dienststunden beim Stadtplanungsamt der Stadt Moers, Neues Rathaus, Meerstraße 2, 47441 Moers, die nachstehend aufgeführten Pläne einzusehen bzw. mit fachkundigen Vertretern des Stadtplanungsamtes Ziel, Zweck und Auswirkung der Planung zu erörtern.

Äußerungen dazu sind bis zum Ende der Beteiligungsfrist schriftlich einzureichen bzw. mündlich zu Protokoll zu geben.

Hinweis: Informationen zu den Planungen können ergänzend nach der Anhörung auch im Internet unter www.moers.de nachgelesen werden.

Zur Erörterung stehen:

1. **Bebauungsplan Nr. 161 Moers-Stadtmitte (Teutonenstraße) und Aufhebung bzw. Teilaufhebung der Fluchtlinienpläne Nr. 18, 24, 48, 56, 218, 454 und 457**



2. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. (M) 4 Moers-Vinn

Ziel der Bebauungsplanänderung ist eine städtebaulich geringe Verdichtung im inneren Bereich. Erweiterung der Wohnfläche durch Anbauten.

Räumlicher Geltungsbereich:

West- und Südseite der Einsteinstraße, Westseite der Leibnitzstraße, Nordseite der Kantstraße, Ostseite des Röntgenweges, des Spielplatzes und der Helmholtzstraße, Südseite der Gaußstraße.
(Kartenausschnitt siehe Aufstellungsbeschluss im gleichen Amtsblatt)

3. 70. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers-Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße)

Ziel der Flächennutzungsplanänderung ist die bestehende Darstellung "Fläche für die Landwirtschaft" in Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Gartencenter" zu ändern.

Änderungsbereich:

Düsseldorfer Straße, Römerstraße, Stadtgrenze Moers/Duisburg
(Kartenausschnitt siehe Aufstellungsbeschluss im gleichen Amtsblatt)

4. Bebauungsplan Nr. 313 der Stadt Moers-Schwafheim (Düsseldorfer Straße / Römerstraße) und Aufhebung der Fluchtlinienpläne Nr. 116, 117 und 123

Ziel des Bebauungsplanes ist es die städtebauliche Grundlage zu schaffen für die Erweiterung eines Gartencenters.

Räumlicher Geltungsbereich:

Zwischen der Düsseldorfer Straße, der Römerstraße und der Stadtgrenze Moers / Duisburg.
(Kartenausschnitt siehe Aufstellungsbeschluss im gleichen Amtsblatt)

Moers, den 18.11.2002

Hofmann
Bürgermeister