



AMTSBLATT

der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt
für die Stadt Moers

35. Jahrgang

Moers, den 28.02.2008

Nr. 4

INHALTSVERZEICHNIS:

1. Benennung von Straßen und Plätzen
- Hanns-Albeck-Platz -
2. Veröffentlichung der Bodenrichtwertkarte des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Moers; Stand: 01.01.2008
3. Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 321 der Stadt Moers (Niederstraße) und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
4. Tagesordnung zur 29. Sitzung des Rates der Stadt Moers am 05.03.2008

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Moers

Benennung von Straßen und Plätzen

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 12.12.2007 folgende Straßenbenennung beschlossen:

Aufhebung und Umbenennung von Straßen und Plätzen

Die von der Uerdinger Straße platzförmig abgehende Straßenfläche „Südring“, erhält die Bezeichnung

„Hanns-Albeck-Platz“
(Str.Schl.: 31764)

mit folgendem Zusatzschild:

Hanns Albeck, 1931 – 2000
Begründer der Stiftung zur Erhaltung und Förderung des Schlossparks

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehenden Beschlüsse des Rates der Stadt Moers werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Straßenbenennung tritt mit dem Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Moers, Amtliches Verkündungsblatt, in Kraft.

Moers, den 05.02.2008

Ballhaus
Bürgermeister

Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Moers

Veröffentlichung der Bodenrichtwerte 01.01.2008

Der Gutachterausschuss hat gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) und gemäß § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse (GAVO NRW) vom 23.03.2004 (GV NRW S. 146), geändert durch die Verordnung vom 10.01.2006 (GV NRW S. 38) die Bodenrichtwerte zum 01.01.2008 ermittelt und am 13.02.2008 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte werden in digitaler Form im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS.NRW (www.boris.nrw.de) veröffentlicht.

Außerdem können die Bodenrichtwerte während der Geschäftszeiten bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Meerstraße 2, 47441 Moers, Zimmer 24, eingesehen werden (§196 Abs. 3 BauGB i.V. mit § 11 Abs. 5 GAVO NRW).

Moers, den 14.02.2008

Klingen
Vorsitzender

Bekanntmachung der Stadt Moers

Bebauungsplanes Nr. 321 der Stadt Moers, (Niederstraße)

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB

- I. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **14.02.2008**
 - die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 321 der Stadt Moers, (Niederstraße) gemäß § 2 i. V. m. § 13 a BauGB und
 - die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB.

für den nachfolgend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich beschlossen:

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

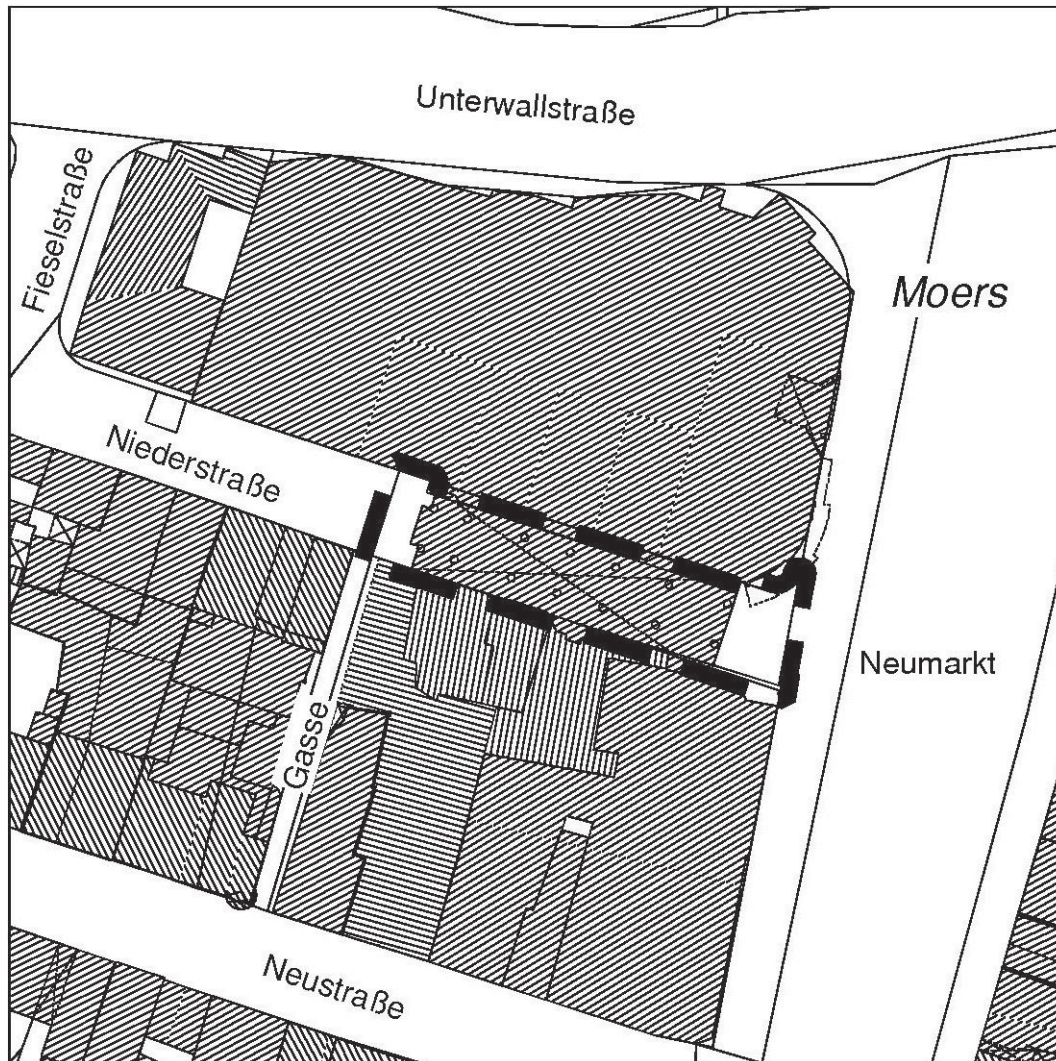
Hiermit wird auch bekannt gemacht, dass der Bebauungsplan gemäß § 13a (3) BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt wird.

Räumlicher Geltungsbereich:

Gemarkung Moers, Flur 4

Der räumliche Geltungsbereich umfasst ausschließlich den Bereich der Niederstraße zwischen der Meerstraße und der Verbindungsgasse zwischen Niederstraße und Neustraße (Flurstück 461 und 642 teilweise).

Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



II. Die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung zum Bebauungsplan Nr. 321 der Stadt Moers, Niederstraße.

Diese öffentliche Darlegung findet für **3 Wochen** in der Zeit vom

10.03. bis einschließlich 28.03.2008

während der Dienststunden **im Fachbereich Stadtplanung und Grünflächen der Stadt Moers**, Neues Rathaus, Zimmer 112, Meerstraße 2, 47441 Moers, statt.

Der Öffentlichkeit wird allgemein Gelegenheit gegeben, die nachstehend aufgeführten Pläne dort einzusehen bzw. mit fachkundigen Vertretern des Fachbereiches Ziel, Zweck und Auswirkungen der Planungen zu erörtern.

Stellungnahmen dazu sind bis zum Ende der Beteiligungsfrist schriftlich einzureichen bzw. mündlich zu Protokoll zu geben.

Die genauen Geltungsbereichsgrenzen gehen aus dem oben abgedruckten Kartenausschnitt hervor.

Hinweis:

Informationen zu den Planungen werden ergänzend auch im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.

Moers, den 20.02.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

BEKANNTMACHUNG

Am Mittwoch, dem 05. März 2008, findet im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Meerstraße 2, die 29. Sitzung des Rates der Stadt Moers mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung **Beginn: 16.00 Uhr**

TAGESORDNUNG

1. Fragen der Einwohner
2. Zur Geschäftsordnung
 - 2.1 Prüfung der Einladung
 - 2.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 - 2.3 Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 31 GO
 - 2.4 Anmerkungen zur Tagesordnung
3. Zur Niederschrift über die 28. Sitzung (Sondersitzung) am 06.02.2008
4. Bericht der Verwaltung über die Durchführung von Beschlüssen sowie zu Anträgen und Anfragen

Haushaltsangelegenheiten

5. Sachstandsbericht zu Baumaßnahmen des ZGM
Hier: Vorzeitige Bereitstellung von Haushaltsmitteln
Berichterstatterin: RM Scholten
6. Einrichtung von Unterrichtsräumen in der Primarstufe und Vorabbindung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2008 – Ansatz laut Teilfinanzplan 2008-11
Berichterstatterin: RM Weist

Planungsangelegenheiten

7. Bebauungsplan Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße), 3. vereinfachte Änderung
- Entscheidungsbeschlüsse zu den während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Berichterstatter: RM Maas
8. Bebauungsplan Nr. 350 der Stadt Moers, Asberg (Hochemmericher Straße/Winkelhauser Straße)
Hier: Beschluss zur Aufstellung einer Veränderungssperre
Berichterstatter: RM Hohmann
9. Aufhebung von Fluchtlinienplänen der Stadt Moers
Hier: Satzungsbeschluss zur Aufhebung gemäß § 10 BauGB
Berichterstatter: Bürgermeister

Sonstige Angelegenheiten

10. Überplanung des Bahnhofsumfeldes - Standortverlagerung des Jugendkulturzentrums „Volksschule“
11. Kinderbildungsgesetz (KiBiZ)
Hier: Sachstandsbericht zur Umsetzung
Berichterstatter: Verwaltung
12. Kinderbildungsgesetz (KiBiZ)
Hier: Satzung über die Erhebung der Elternbeiträge für den Bereich der Kindertagesbetreuung (Kindertageseinrichtungen, Offene Ganztagschule im Primarbereich und Kindertagespflege) der Stadt Moers
13. Ausbau von Förderschulen zu Kompetenzzentren für die sonderpädagogische Förderung gemäß § 20 Abs. 5 Schulgesetz NRW
Hier: Antrag der Albert-Schweitzer-Schule vom 19.12.2007
Berichterstatterin: RM Schmidt
14. Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Kreis Wesel über die Beschulung von Kindern aus dem Gebiet der Stadt Neukirchen-Vluyn
Berichterstatterin: RM van Dyck
15. Projekt „Schulassistent an Moerser Grundschulen“
Hier: Antrag der Pro Arbeit Niederrhein gGmbH vom 13.11.2008
Berichterstatterin: RM Glocker
16. Wochenstunden der Schulsekretärinnen an Grundschulen in sozialen Brennpunkten
Berichterstatterin: RM Heller
17. Verfahren zur Schulleiterwahl
Berichterstatterin: RM Terporten
18. Energie Wasser Niederrhein GmbH
Hier: Besetzung des Aufsichtsrates
19. Kommunale Geschwindigkeitsüberwachung
20. Dynamisches Parkleitsystem – Einsatz von Videoüberwachungstechnik
Berichterstatter: N.N.
21. Mietentgelt für die Nutzung städtischer Veranstaltungshallen
Hier: Erweiterung der Erlassmöglichkeiten
Berichterstatter: RM Fabianski
22. Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags und eines Feiertags in Moers-Mitte
23. Antrag der Katholischen Kirchengemeinde Moers vom 28.01.2008 auf Aufnahme in den Nachhaltigkeitsbeirat
24. Benennung von Delegierten für die Landesarbeitsgemeinschaft der kommunalen Migrantenvvertretungen LAGA NRW
25. Umbesetzung von Ausschüssen
Hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 26.02.2008

- 26. Bekanntgaben und Kenntnisnahmen
- 27. Anträge und Anfragen von Mitgliedern des Rates

Nichtöffentliche Sitzung Im Anschluss an die öffentliche Sitzung

TAGESORDNUNG

- 1. Zur Geschäftsordnung
 - 1.1 Prüfung der Einladung
 - 1.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 31 GO
 - 1.4 Anmerkungen zur Tagesordnung
- 2. Zur Niederschrift über die 27. Sitzung (nichtöffentlich) am 12.12.2007
- 3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung von Beschlüssen sowie zu Anträgen und Anfragen

Finanzierungsangelegenheiten

- 4. Umsetzung des Kinderbildungsgesetzes (KiBiZ)
Hier: Finanzierung

Grundstücksangelegenheiten

- 5. Fristgebundene Entscheidung über die Ausübung oder Nichtausübung eines Vorkaufsrechtes in der Gemarkung Hülsdonk
- 6. Fristgebundene Entscheidung über die Ausübung oder Nichtausübung eines Vorkaufsrechtes in der Gemarkung Repelen

- 7. Verkauf einer Teilfläche aus einem Grundstück in der Gemarkung Moers

Sonstige Angelegenheiten

- 8. Unterbringung der Hans-Lenhard-Schule im Grundschulgebäude Rheim, Lerschstr. 21, 47445 Moers
- 9. Energie Wasser Niederrhein GmbH (ENNI)
Hier: Beteiligung an der Netzleitung Lünen GmbH
- 10. Energie Wasser Niederrhein GmbH (ENNI)
Hier: Erhöhung einer Kommanditeinlage
- 11. Wirtschaftsförderungs- und Strukturentwicklungsgesellschaft Moers mbH
Hier: Wirtschaftsplan für das Jahr 2008
- 12. Moers Kultur GmbH
Hier: Jahresabschluss zum 31.12.2007
- 13. Regulierung von Bergschäden an der Dorsterfeldschule
- 14. Restaurationsbetrieb im Sportzentrum Rheinkamp
Hier: Aufhebung des Pachtvertrages über den Restaurationsbetrieb sowie der Bewirtschaftungsvereinbarung
- 15. Vertrag zwischen der Stadt Moers und der Aktionsgemeinschaft Jahr der Behinderten e.V. als Trägergemeinschaft über die Nutzung des Behindertenzentrums Waldschule Meerbeck
- 16. Bericht über die erfolgte Akteneinsicht am 21.01.2008
- 17. Bekanntgaben und Kenntnisnahmen
- 18. Anträge und Anfragen von Mitgliedern des Rates

Moers, den 28. Februar 2008

Ballhaus
Bürgermeister