



AMTSBLATT

der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt
für die Stadt Moers

35. Jahrgang

Moers, den 13.03.2008

Nr. 5

INHALTSVERZEICHNIS:

1. Aufgebot eines Sparkassenbuches
2. Tagesordnung zur Jagdgenossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Kapellen 2 am 27.03.2008
3. Auslegung des Beteiligungsberichtes der Stadt Moers für das Geschäftsjahr 2006
4. Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen in der Stadt Moers vom 06.03.2008
5. Offenlegung des Liegenschaftskatasters der Grundbesitzungen in der Gemeinde Moers, Gemarkungen Vinn/Asberg/Schwafheim
6. Aufstellungsbeschluss der 83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)
7. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 314 der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)
8. Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung;
- 83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)
- Bebauungsplan Nr. 314 der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)
9. Inkrafttreten der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße) vom 10.03.2008
10. Inkrafttreten der Aufhebung von Fluchtlinienplänen der Stadt Moers Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263, 266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491 vom 10.03.2008

AUFGEBOT eines Sparkassenbuches

Für das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte **Sparkassenbuch Nr. 3115 250 981** ist das **Aufgebot** beantragt worden.

Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg sowie des Kreises Wesel seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da das Sparkassenbuch anderenfalls nach Ablauf der Frist für **kraftlos** erklärt wird.

Moers, den 04.03.2008

SPARKASSE AM NIEDERRHEIN
Der Vorstand

EINLADUNG zur Jagdgenossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Kapellen 2 gemäß § 9 Abs. 1 der Satzung vom 10.09.1980 für das Jagdjahr 2008/2009

Der Jagdvorstand lädt hiermit alle Jagdgenossen wie o. a. am 27.03.2008 um 20.00 Uhr in das Vereinsheim des TV Vennikel ein.

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch den Jagdgenossenschaftsvorsitzenden
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
3. Verlesen der Niederschrift der Jahresversammlung vom 15.03.2007
4. Billigung der Niederschrift vom 15.03.2007
5. Bericht des Kassenführers
6. Bericht der Kassenprüfer
7. Beschluss der Jagdpachtauszahlung
8. Entlastung des Kassenführers / der Kassenprüfer
9. Entlastung des Vorstandes
10. Wahl des Vorstandes
11. Wahl des Kassenführers
12. Wahl des Schriftführers

Herausgeber: Der Bürgermeister, 47439 Moers, Rathaus - Verantwortlich für den Inhalt: Der Bürgermeister - Erscheinungsweise: Nach Bedarf, in der Regel einmal im Monat - Bezug: Durch die Stadt Moers, Büro des Bürgermeisters, 47439 Moers, Rathaus, Einzelbezug kostenlos bei Abholung, bei gewünschter Zustellung wird die ortsübliche Zustellgebühr erhoben.

Druck: Hausdruckerei - Internet-Adresse: www.moers.de

13. Wahl der Kassenprüfer für 2008/09
14. Verschiedenes

Moers, den 23.02.2008

Mit freundlichen Grüßen
Dr. Maaßen
Schriftführer

Auslegung des Teilnehmungsberichts der Stadt Moers für das Geschäftsjahr 2006

Der Teilnehmungsbericht der Stadt Moers für das Geschäftsjahr 2006 gemäß § 117 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.05.2005 (GV NRW S. 498) wurde vom Ausschuss für Teilnehmungen der Stadt Moers in seiner Sitzung am 03.03.2008 zur Kenntnis genommen.

Die Einsichtnahme ist jedermann gestattet. Hierzu liegt der Teilnehmungsbericht für das Geschäftsjahr 2006 in der Zeit von

Montag, dem 17.03.2008 bis einschl.
Freitag, dem 28.03.2008

im Neuen Rathaus, Meerstr. 2, Zimmer 322a, zu den Dienstzeiten montags bis donnerstags von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr, freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr öffentlich aus.

Zu diesen Zeiten kann Einsicht in den Teilnehmungsbericht genommen werden.

Moers, 03.03.2008

Der Bürgermeister
Im Auftrag
Wittpoth

VERORDNUNG

über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen vom 06.03.2008

Aufgrund § 6 Abs. 4 des Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten (Ladenöffnungsgesetz – LÖG NRW) vom 16. November 2006 in Verbindung mit § 1 der Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten auf dem Gebiet des Arbeits-, Immissions- und technischen Gefahrenschutzes (ZustVO AltG) vom 14. Juni 1994 (GV. NW. S. 360) in der jeweils geltenden Fassung wird für die Stadt Moers verordnet:

§ 1

Verkaufsstellen dürfen am Sonntag, dem 16.03.2008 in der Zeit von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr geöffnet sein. Der Bereich Moers-Mitte wird begrenzt durch die Venloer Straße im Süden, die Stadtgrenze zu Neukirchen-Vluyn im Westen, die Eisenbahnlinie im Osten (Grenze zu Asberg und Meerbeck) und schließt im Norden den Ortsteil Hülsdonk mit ein.

§ 2

1. Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig im Rahmen des § 1 Verkaufsstellen außerhalb der dort zugelassenen Geschäftszeiten offen hält.
2. Die Ordnungswidrigkeit kann nach § 13 des Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten mit einer Geldbuße bis zu 500,00 EUR geahndet werden.

§ 3

Diese Verordnung tritt einen Tag nach Bekanntmachung in Kraft

Bekanntmachungsanordnung:

Die vom Rat der Stadt Moers am 05.03.2008 beschlossene **Verordnungen über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen** wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird auf § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung verwiesen:

Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen oder Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlte
 - b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden
 - c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet
- oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Moers, den 06.03.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung
zum Kolk
Beigeordnete

Öffentliche Bekanntmachung

der Offenlegung des Liegenschaftskatasters gemäß § 13 Abs. 5 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster (Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG NRW) vom 1. März 2005 (Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Nordrhein - Westfalen 2005 S. 174).

Die im Liegenschaftskataster registrierten Nutzungsarten und Bodenschätzungsangaben der Grundbesitzungen in der Gemeinde Moers, der Gemarkungen Vinn/Asberg/Schwafheim wurden aufgrund örtlicher Feststellungen der

Kreisverwaltung Wesel sowie rechtskräftiger Schätzungsergebnisse der Finanzverwaltung Moers teilweise geändert.

Die Veränderungen werden den betroffenen Grundstückseigentümern und Erbbauberechtigten durch Offenlegung des Liegenschaftskatasters in den Diensträumen des Fachbereiches Vermessung und Kataster, Raum 442, Reeser Landstrasse 31 in Wesel, vom 25.03.2008 bis 25.04.2008 bekannt gegeben.

Der Fachbereich Vermessung und Kataster hat die folgenden Öffnungszeiten:

- montags bis donnerstags: 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr.
- freitags 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr.

Mit Ablauf der Offenlegungsfrist gilt der Inhalt des Liegenschaftskatasters als bekannt gegeben.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die offengelegten Veränderungen kann innerhalb eines Monats nach Ende der Offenlegungsfrist Klage erhoben werden.

Die Klage ist beim Verwaltungsgericht, Bastionstraße 39, 40213 Düsseldorf, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle zu erklären. Wird die Klage schriftlich erhoben, ist die Frist nur gewahrt, wenn die Klage vor Ablauf der Frist beim Gericht eingegangen ist.

Falls die Frist zur Klageerhebung durch das Verschulden einer von Ihnen bevollmächtigten Person versäumt werden sollte, so würde deren Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Wesel, den 26.02.2008

Der Landrat
Im Auftrag
Witte

Bekanntmachung der Stadt Moers

83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **14.02.2008** beschlossen:

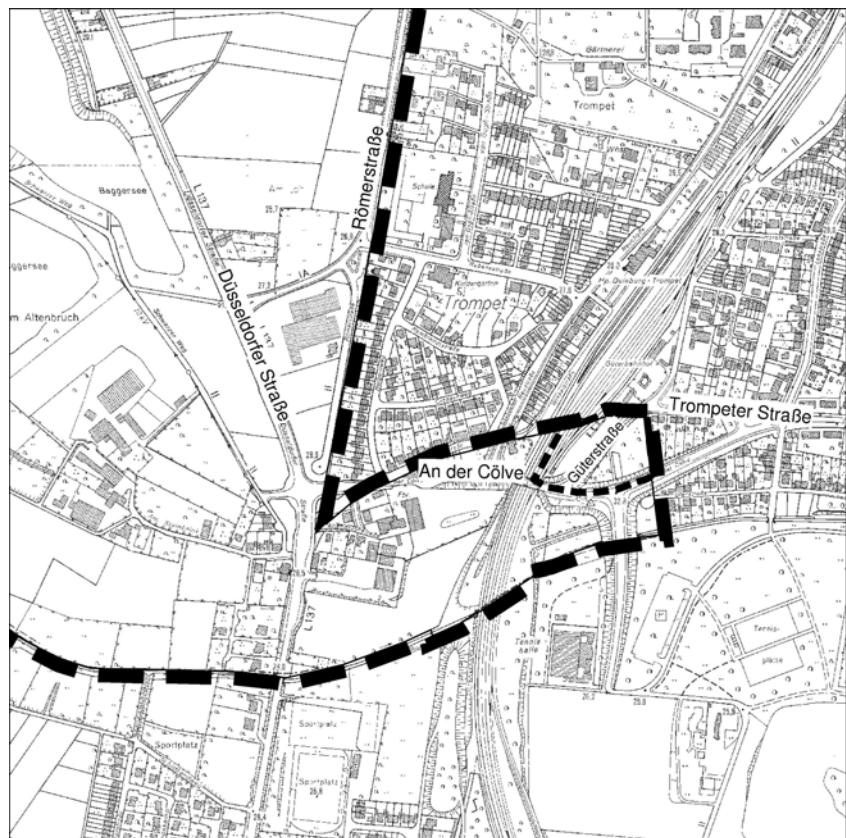
- die Aufstellung der 83. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Zielsetzung die „Fläche für Landwirtschaft“ und die „Fläche für Bahnanlagen“ in Wohnbaufläche umzuwandeln und
- die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB für 3 Wochen im Fachbereich Stadtplanung und Grünflächen.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Änderungsbereich:

Der Änderungsbereich liegt südlich des Ortsteiles Schwafheim an der Stadtgrenze zu Duisburg. Er wird im Norden durch die Stadtgrenze Moers/Duisburg, im Osten durch die Stadtgrenze Moers/Duisburg, im Süden durch die Straße „An der Cölve“ und im Westen durch die Bahnanlagen begrenzt.

Der genaue Änderungsbereich geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



Moers, den 21.02.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

Bekanntmachung der Stadt Moers

Bebauungsplan Nr. 314 der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **14.02.2008** für den nachstehend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich beschlossen:

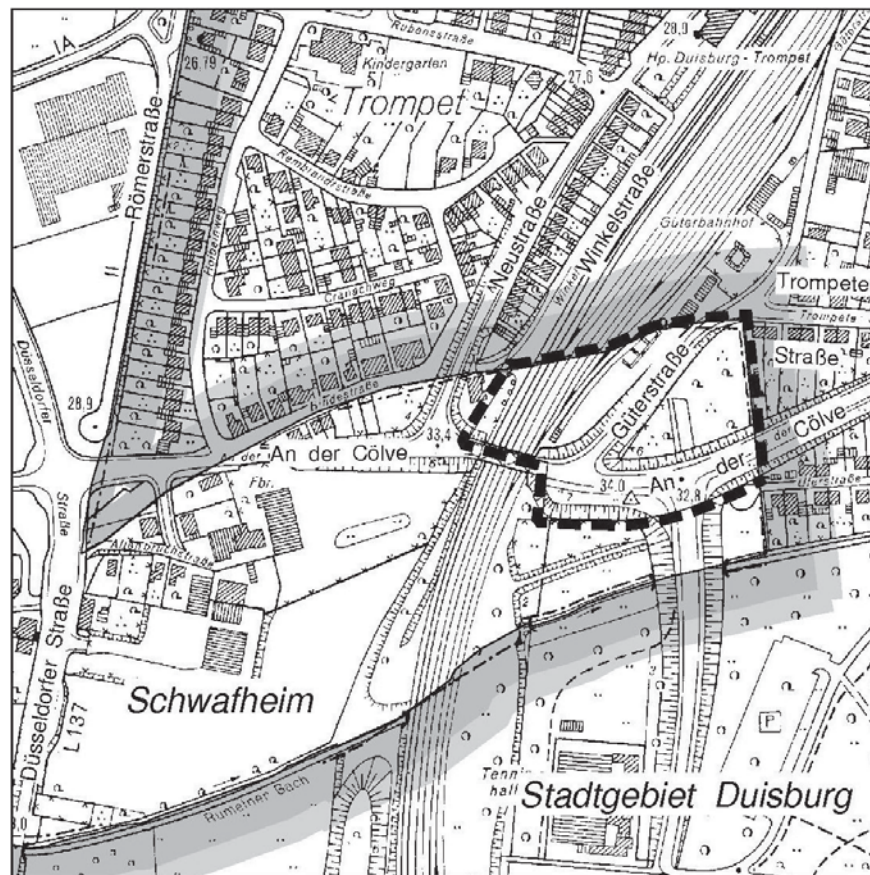
- die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 314 der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve) gemäß § 2 BauGB
- die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB für 3 Wochen im Fachbereich Stadtplanung und Grünflächen.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Räumlicher Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich umfasst ganz oder teilweise die Flurstücke Nrn. 1706, 1707, 1708, 1714, 1715, 1716 und 2521 der Flur 2 aus der Gemarkung Schwafheim.

Der genaue Geltungsbereich geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



Moers, den 21.02.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

Bekanntmachung der Stadt Moers

über die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung

Diese öffentliche Darlegung findet für **3 Wochen** in der Zeit vom

31.03. bis einschließlich 18.04.2008

während der Dienststunden **im Fachbereich Stadtplanung und Grünflächen der Stadt Moers**, Neues Rathaus, Zimmer 116, Meerstraße 2, 47441 Moers statt.

Der Öffentlichkeit wird allgemein Gelegenheit gegeben, die nachstehend aufgeführten Pläne dort einzusehen bzw. mit fachkundigen Vertretern des Fachbereiches Ziel, Zweck und Auswirkungen der Planungen zu erörtern.

Stellungnahmen dazu sind bis zum Ende der Beteiligungsfrist schriftlich einzureichen bzw. mündlich zu Protokoll zu geben.

Hinweis:

Informationen zu den Planungen werden ergänzend auch im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.

Zur Erörterung stehen:

83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve) Bebauungsplan Nr. 314 der Stadt Moers, Schwafheim (An der Cölve)

Die genauen Geltungsbereichsgrenzen gehen aus den im gleichen Amtsblatt (siehe Aufstellungsbeschlüsse) abgedruckten Kartenausschnitten hervor.

Moers, den 21.02.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

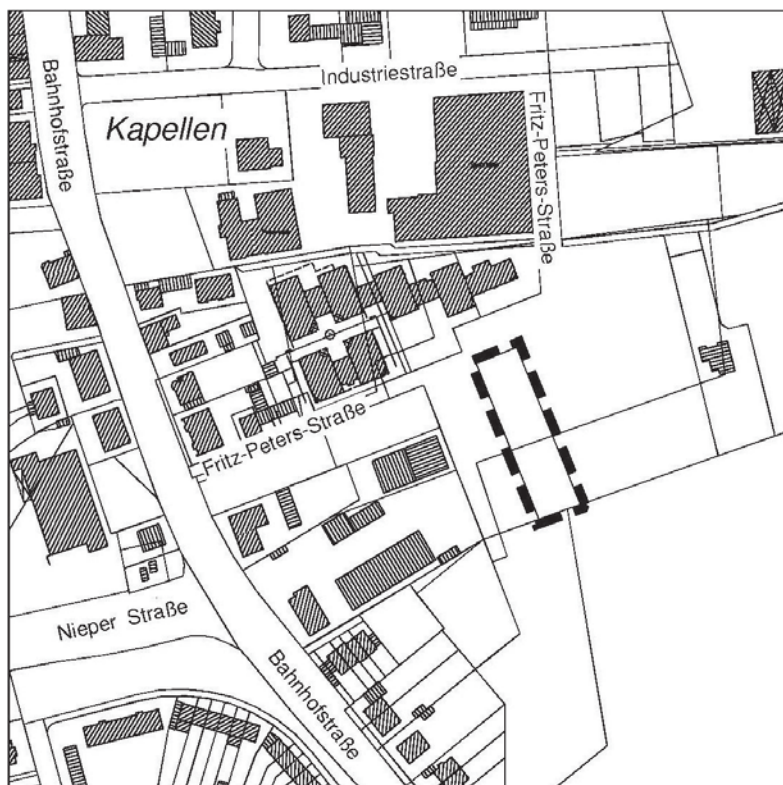
Bekanntmachung der Stadt Moers

Inkrafttreten der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße) vom 10.03.2008

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **05.03.2008** gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den Vorschriften der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung (GO NRW) für den unten dargestellten räumlichen Geltungsbereich die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße) mit Begründung als **Satzung** beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die Bebauungsplanänderung in Kraft.

Der Geltungsbereich ist aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt ersichtlich.



Die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 mit Begründung und Fortschreibung liegt vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung ab beim Bürgermeister der Stadt Moers – Fachbereich Stadtplanung und Grünflächen – Neues Rathaus, Meerstraße 2, 47441 Moers, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Über deren Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Hinweise

1. Gemäß § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB wird auf die Vorschriften über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen hingewiesen.

2. Eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans

und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

werden gemäß § 215 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb **eines Jahres** seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Moers unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

3. Gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes gegen diese Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Moers vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vom Rat der Stadt Moers am **05.03.2008** als Satzung beschlossene Bebauungsplanänderung, Ort und Zeit der Auslegung sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung NRW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Moers, den 10.03.2008

Ballhaus
Bürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Moers

Inkrafttreten

**der Aufhebung von Fluchtlinienplänen der Stadt Moers
Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263,
266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299,
302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313,
341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491**

vom 10.03.2008

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **05.03.2008** gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den Vorschriften der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung (GO NRW) die Aufhebungen der Fluchtlinienpläne Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263, 266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491

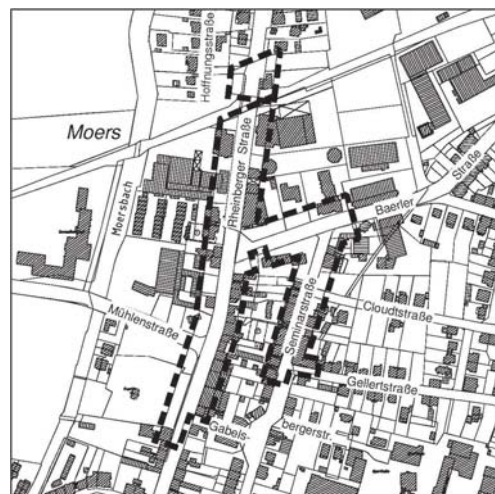
als **Satzung** beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung treten die Aufhebungen der Fluchtlinienpläne in Kraft. Der jeweilige Aufhebungsbereich ist aus den nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitten ersichtlich.

- Fluchtlinienplan Nr. 37, Baerler Straße/ Clauthalstraße/Rheinberger Straße/ Seminarstraße/ Gellertstraße in Moers-Stadtmitte vom 05. Juli 1912**

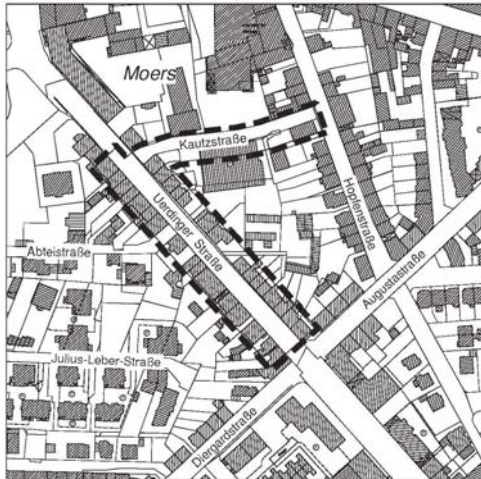
Räumlicher Geltungsbereich

in der Gemarkung Moers, Flur 1, 2 und 3



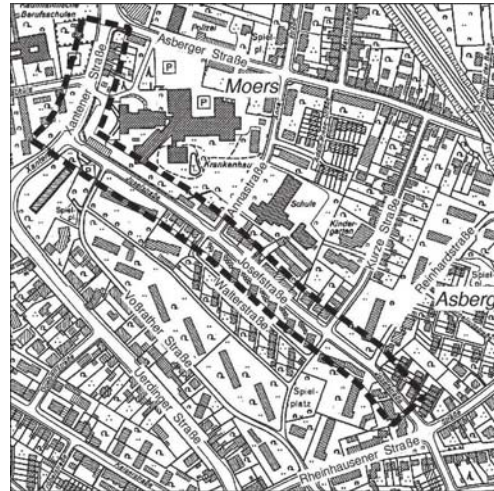
2. **Fluchtlinienplan Nr. 42, Homberger Straße/ Kautzstraße/Uerdinger Straße in Moers-Stadtmitte vom 22. Februar 1916 und 28. August 1924**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Moers, Flur 5 und 7



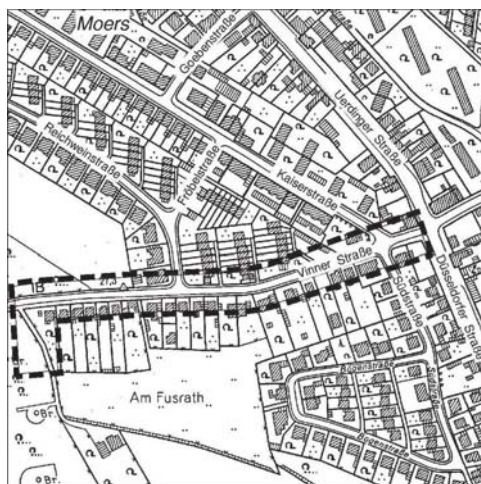
4. **Fluchtlinienplan Nr. 208, Josefstraße in Moers-Stadtmitte/Asberg vom 18. Juli 1906**

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Moers, Flur 9 und 10 und Asberg, Flur 4



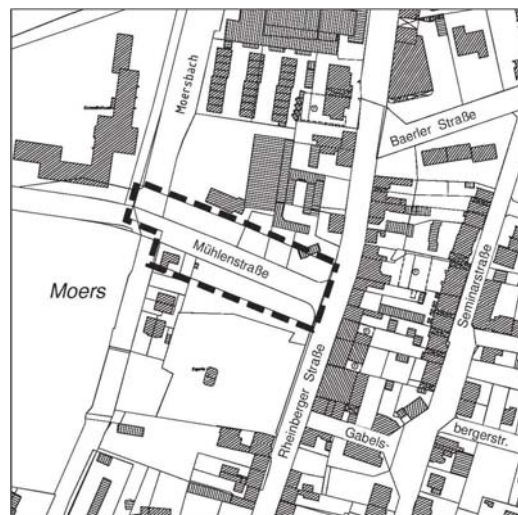
3. **Fluchtlinienplan Nr. 98, Vinner Straße in Moers-Vinn vom 2. August 1929**

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Vinn, Flur 3; Asberg, Flur 3 und Moers, Flur 10 und 11



5. **Fluchtlinienplan Nr. 227, Mühlenstraße in Moers-Stadtmitte vom 18. November 1909**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Moers, Flur 1 und 3



6. Fluchtlinienplan Nr. 229, Drususstraße in Moers-Asberg vom 24. Januar 1916

Räumlicher Geltungsbereich

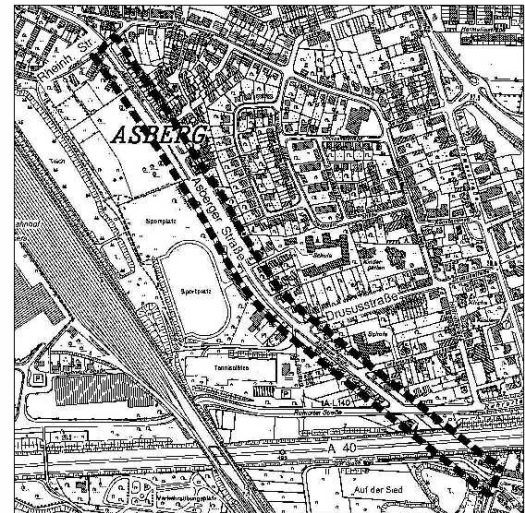
in der Gemarkung Asberg, Flur 3 und 6



8. Fluchtlinienplan Nr. 236, Bergheimer Straße (Asbergerstraße) in Moers-Asberg vom 21. September 1901; 19. Februar 1903 und 20. Oktober 1908

Räumlicher Geltungsbereich

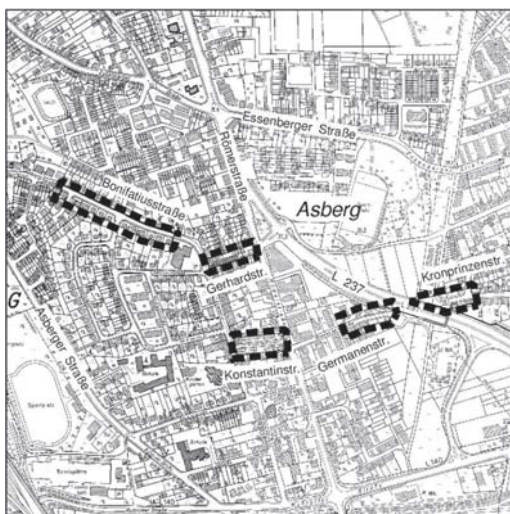
in der Gemarkung Asberg, Flur 2, 3 und 6



7. Fluchtlinienplan Nr. 233, Georgstraße/ Gerhardstraße/Kronprinzenstraße/ Moerser Straße/ Schulstraße (Bonifatiusstraße/ Gerhardstraße/ Konstantinstraße/ Germanenstraße/Kronprinzenstraße) in Moers-Asberg vom 18. November 1901 und 04. Juni 1903

Räumlicher Geltungsbereich

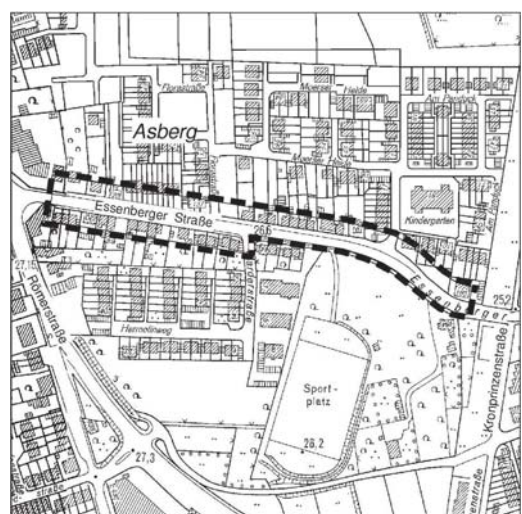
in der Gemarkung Asberg, Flur 6 und 7



9. Fluchtlinienplan Nr. 260, Essenberger Straße in Moers-Asberg vom 05. Juli 1909 und 17. August 1915

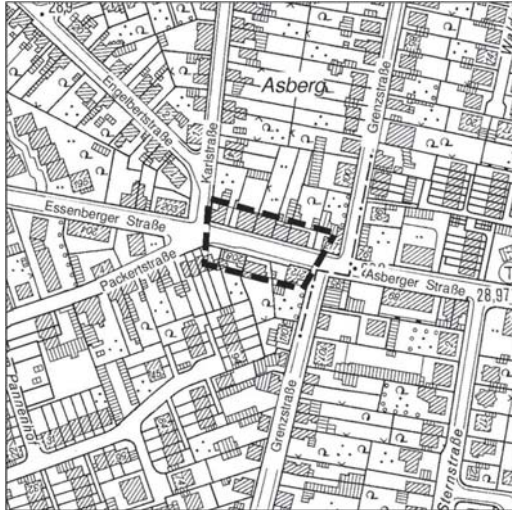
Räumlicher Geltungsbereich

in der Gemarkung Asberg, Flur 5, 6 und 7



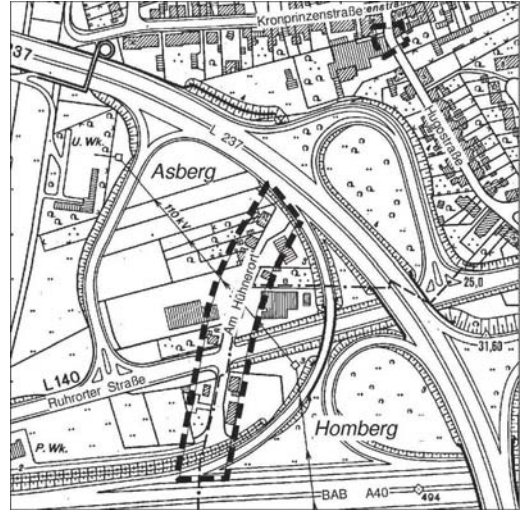
10. Fluchtlinienplan Nr. 261, Essenberger Straße in Moers-Asberg vom 25. November 1909 und 17. August 1915

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 5 und 7



12. Fluchtlinienplan Nr. 266, Hugostraße/ Schwafheimer Straße (Hugostraße/Am Hühnerort) in Moers-Asberg vom 18. Juni 1910 und 04. Oktober 1976

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7 und 8



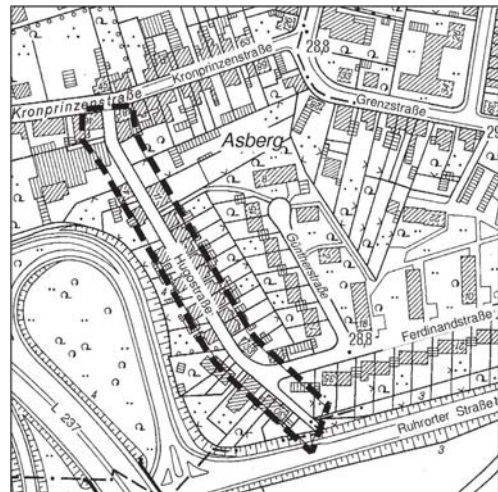
11. Fluchtlinienplan Nr. 263, Grenzstraße in Moers-Scherpenberg vom 20. April 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Asberg, Flur 5 und Hochstraß,
Flur 5



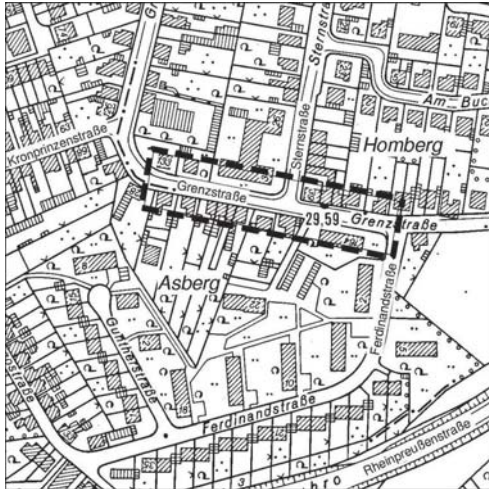
13. Fluchtlinienplan Nr. 269, Hugostraße in Moers-Asberg vom 17. März 1910

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



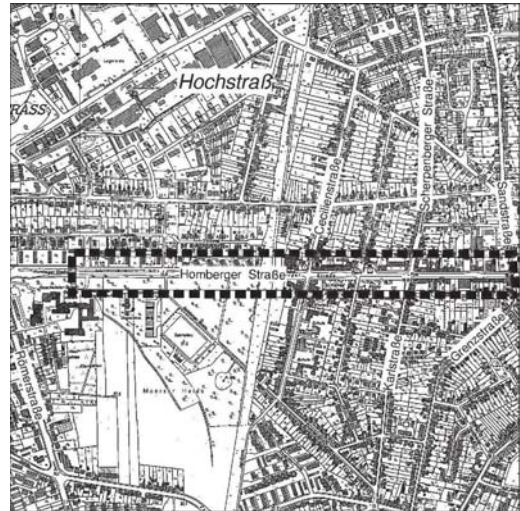
14. **Fluchtlinienplan Nr. 276, Bruchstraße (Grenzstraße) in Moers-Asberg vom 05. Januar 1912**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



16. **Fluchtlinienplan Nr. 288, Homberger Straße in Moers-Hochstraß/Scherpenberg vom 06. April 1908**

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Hochstraß, Flur 5, 6 und 7 und
Asberg, Flur 5



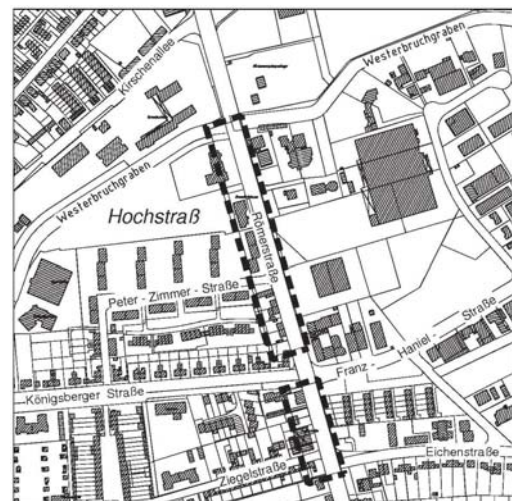
15. **Fluchtlinienplan Nr. 278, Georgstraße/ Gerhardstraße/Moerser Straße/ Schulstraße (Bonifatiusstraße/Gerhardstraße) und 1. Änderung des Fluchtlinienplanes Nr. 278 in Moers-Asberg vom 18. November 1901 und 18. April 1923 bzw. vom 03. Juli 1981**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 6



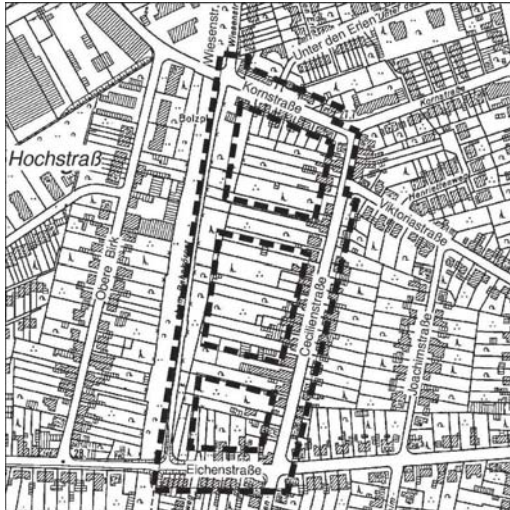
17. **Fluchtlinienplan Nr. 289, Bornheimer Straße (Römerstraße) in Moers-Hochstraß vom 22. Juli 1908**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 2 und 8



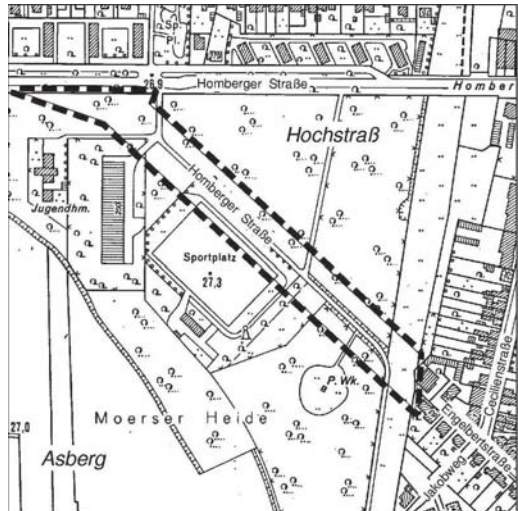
18. Fluchtlinienplan Nr. 295a, Ulmenstraße/ Eichenstraße (Cecilienstraße/Kornstraße/ Eichenstraße) in Moers-Scherpenberg vom 25. Oktober 1923 und 26. Februar 1929

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



20. Fluchtlinienplan Nr. 299, Duisburger Straße (Homberger Straße) in Moers-Hochstraß vom 28. November 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 6



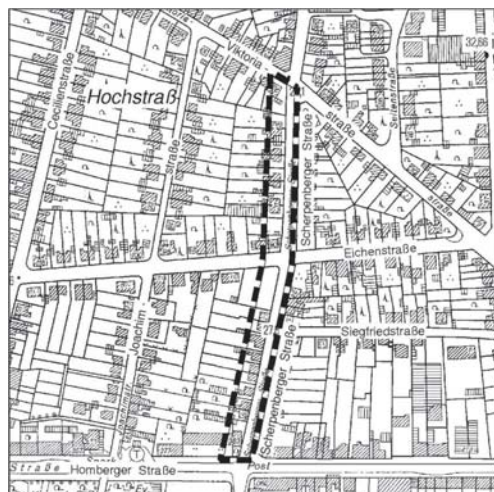
19. Fluchtlinienplan Nr. 297, Cecilienstraße in Moers-Scherpenberg vom 22. Juli 1909 und 12. August 1927

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5 und 6



21. Fluchtlinienplan Nr. 302, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



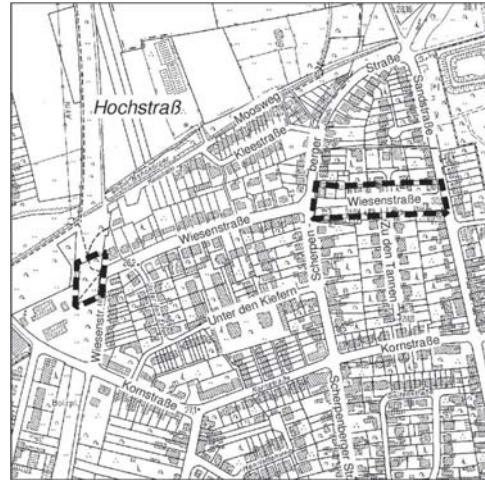
22. Fluchtlinienplan Nr. 303, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911 und 30. September 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



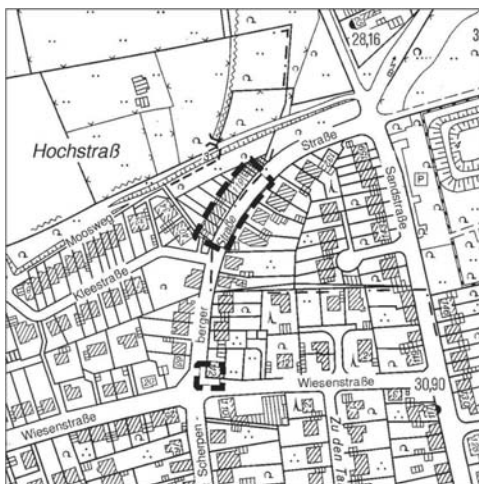
24. Fluchtlinienplan Nr. 305, Wiesenstraße in Moers-Scherpenberg vom 28. November 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



23. Fluchtlinienplan Nr. 304, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911 und 30. September 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



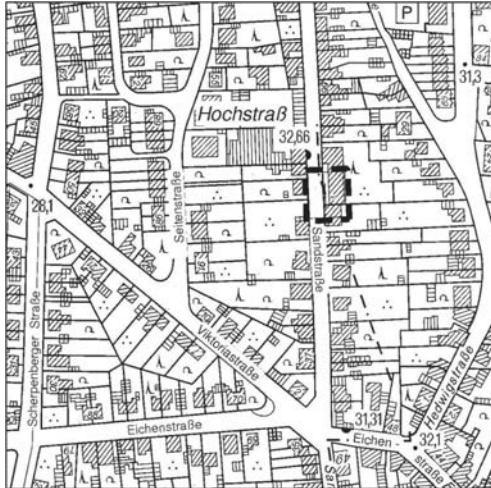
25. Fluchtlinienplan Nr. 306, Joachimstraße in Moers-Scherpenberg vom 08. August 1910 und 18. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



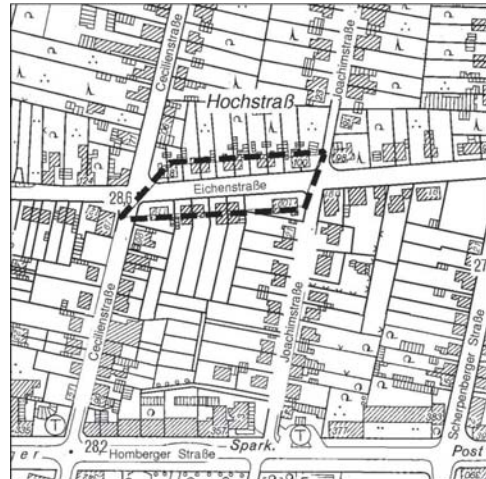
26. Fluchtlinienplan Nr. 307, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 26. April 1909

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



28. Fluchtlinienplan Nr. 310, Eichenstraße in Moers-Scherpenberg vom 06. Februar 1929

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



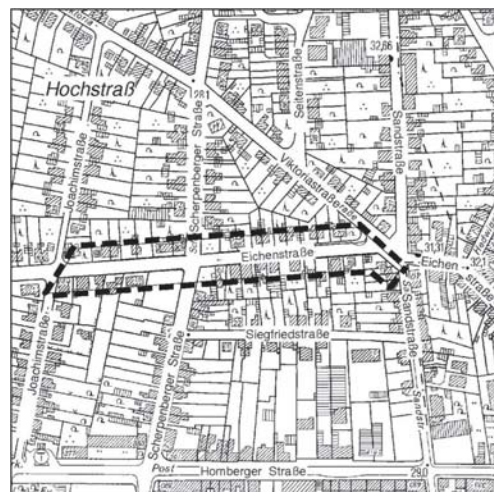
27. Fluchtlinienplan Nr. 308, Cecilienstraße in Moers-Scherpenberg vom 29. Juli 1910

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



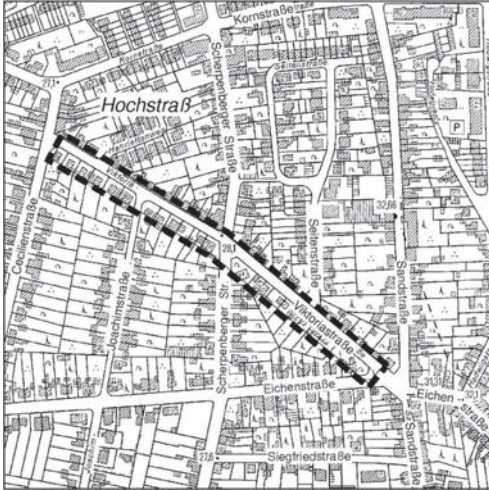
29. Fluchtlinienplan Nr. 311, Eichenstraße in Moers-Scherpenberg vom 06. Februar 1929

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



**30. Fluchtlinienplan Nr. 312, Scherpenberger Straße/
Viktoriastraße (Viktoriastraße) in Moers-Scherpenberg vom 03. Mai 1933**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



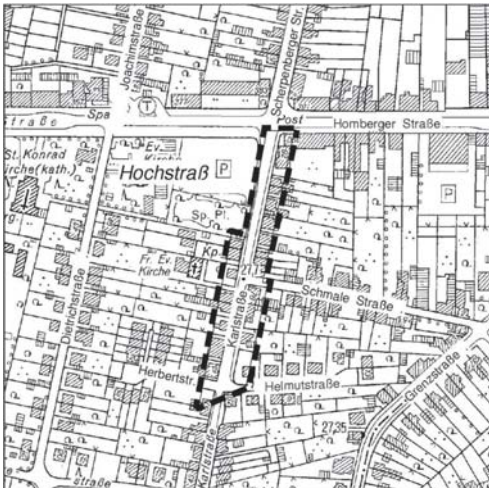
32. Fluchtlinienplan Nr. 341, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 09. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



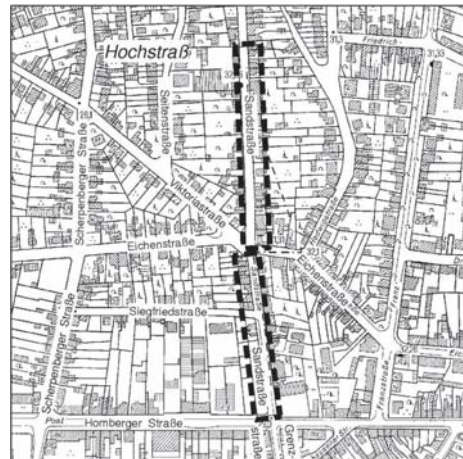
31. Fluchtlinienplan Nr. 313, Karlstraße in Moers-Scherpenberg vom 14. Dezember 1926

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



33. Fluchtlinienplan Nr. 342, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 09. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



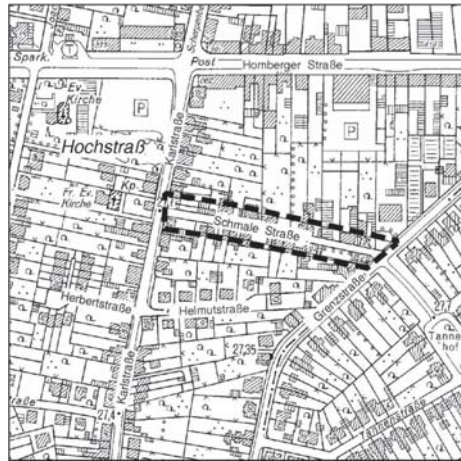
34. Fluchtlinienplan Nr. 347, Packertstraße (Kronprinzenstraße/Packertstraße) in Moers-Asberg vom 09. November 1912

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



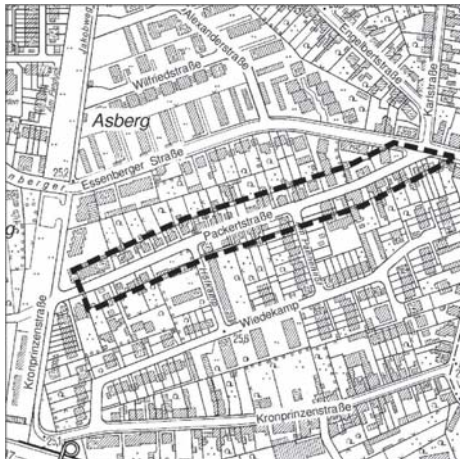
36. Fluchtlinienplan Nr. 377, Schmale Straße in Moers-Scherpenberg vom 14. Juli 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



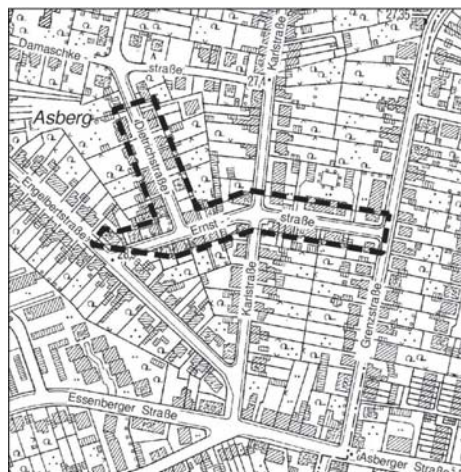
35. Fluchtlinienplan Nr. 348, Packertstraße in Moers-Asberg vom 17. November 1912

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 5 und 7



37. Fluchtlinienplan Nr. 393, Dietrichstraße/ Engelbertstraße/Ernststraße in Moers-Scherpenberg vom 28. Februar 1927

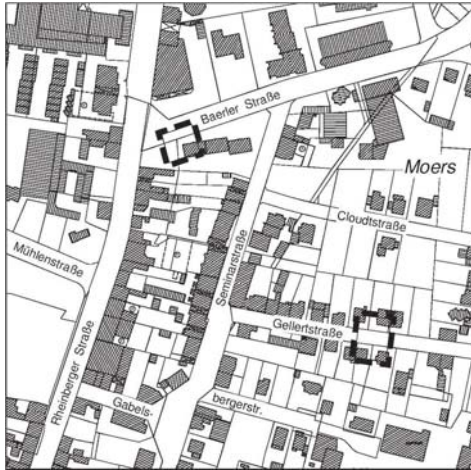
Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Asberg, Flur 5 und Hochstraß, Flur 5



**38. Fluchtlinienplan Nr. 445, Gabelsberger-straße/
Gellertstraße/Seminarstraße
(Baerler Straße/Gellertstraße) in Moers-Stadtmitte
vom 31. Juli 1934**

Räumlicher Geltungsbereich

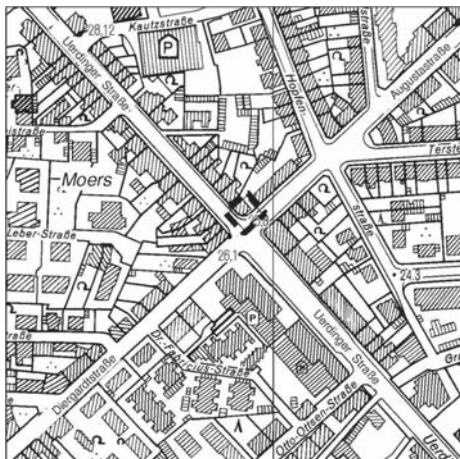
in der Gemarkung Moers, Flur 2, 3 und 7



**39. Fluchtlinienplan Nr. 491, Essenbergerstraße/
Kleiststraße/Uerdinger Straße (Uerdinger Straße)
in Moers-Stadtmitte vom 08. Mai 1953**

Räumlicher Geltungsbereich

in der Gemarkung Moers, Flur 7 und 10



Die Fluchtlinienpläne Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263, 266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491 und die Begründungen zur Aufhebung mit Ihren Fortschreibungen liegen vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung ab beim Bürgermeister der Stadt Moers – Fachbereich Vermessung und Bauaufsicht – Neues Rathaus, Meerstraße 2, 47441 Moers, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Über deren Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Hinweise

1. Gemäß § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB wird auf die Vorschriften über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen hingewiesen.
2. Eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans

und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

werden gemäß § 215 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb **eines Jahres** seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Moers unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

3. Gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes gegen diese Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn
 - a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
 - b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
 - c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
 - d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Moers vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bekanntmachungsanordnung

Die vom Rat der Stadt Moers am **05.03.2008** als Satzung beschlossene Bebauungsplanänderung, Ort und Zeit der Auslegung sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung NRW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Moers, den 10.03.2008

Ballhaus
Bürgermeister