



# AMTSBLATT

## der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt  
für die Stadt Moers

34. Jahrgang

Moers, den 22.03.2007

Nr. 6

### **INHALTSVERZEICHNIS:**

1. Verlustmeldungen von Sparkassenbüchern
2. Berichtigung zur Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 5 vom 22.02.2007, Seite 11
3. Veröffentlichung der Bodenrichtwerte des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Moers; Stand 01.01.2007
4. Benennung von Straßen und Plätzen; Hanns-Dieter-Hüsch-Platz
5. Widmung von Straßen; Nikolaus-Groß-Straße
6. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. (K) 5 der Stadt Moers (Bruckschefeld-Nord) –Teilaufhebung- gemäß § 3 (2) BauGB
7. Tagesordnung des Rates der Stadt Moers zur 21. Sitzung vom 27.03.2007
8. Tagesordnung des Rates der Stadt Moers zur 22. Sitzung vom 28.03.2007

### **AUFGEBOT eines Sparkassenbuches**

Für das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte Sparkassenbuch Nr. **3124 138 870** ist das **Aufgebot** beantragt worden. Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn und Rheinberg sowie des Kreises Wesel seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da das Sparkassenbuch anderenfalls nach Ablauf der Frist für **kraftlos** erklärt wird.

Moers, den 22.02.2007

Sparkasse am Niederrhein  
Der Vorstand

### **Bekanntmachung der Stadt Moers**

#### **Berichtigung zur Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 5 vom 22. Februar 2007, Seite 11**

In der Veröffentlichung der Bekanntmachung zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 327 der Stadt Moers, Ufort (Gewerbegebiet Ufort – Rheinberger Straße) muss es richtig heißen:

Seite 11, erster Spiegelstrich  
- die Aufstellung der **1. Änderung** des Bebauungsplanes Nr. 327 der Stadt Moers, Ufort gemäß § 2 BauGB

Moers, den 06.03.2007

Der Bürgermeister  
In Vertretung  
Wusthoff  
Beigeordneter

#### **Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Moers:**

##### **Veröffentlichung der Bodenrichtwerte 01.01.2007**

Der Gutachterausschuss hat gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) und gemäß § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse (GAVO NRW) vom 23.03.2004 (GV NRW S. 146), geändert durch die Verordnung vom 10.01.2006 (GV NRW S. 38) die Bodenrichtwerte zum 01.01.2007 ermittelt und am 13.02.2007 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte werden in digitaler Form im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS.NRW ([www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de)) veröffentlicht.

Außerdem können die Bodenrichtwerte während der Geschäftszeiten bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Meerstraße 2, 47441 Moers, Zimmer 24, eingesehen werden. (§196 Abs. 3 BauGB i. V. mit § 11 Abs. 5 GAVO NRW).

Moers, den 13.02.2007

Klingen  
Vorsitzender

## Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Moers

### Benennung von Straßen und Plätzen

Der Rat der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 14.02.2007 folgende Straßenbenennung beschlossen:

### Benennung von Straßen und Plätzen

Der im Kreuzungsbereich Pfefferstraße/ Friedrichstraße liegende Platz erhält die Bezeichnung:

„**Hanns-Dieter-Hüsch-Platz**“ (Str.Schl.: 31763)

mit folgendem Zusatzschild:

**Hanns Dieter Hüsch, 1925 – 2005, Kabarettist, Moerser Ehrenbürger**

### Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehenden Beschlüsse des Rates der Stadt Moers werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Straßenbenennung tritt mit dem Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Moers, Amtliches Verkündigungsblatt, in Kraft.

Moers, den 20.03.2007

Ballhaus  
Bürgermeister

## Widmung von Straßen

Gemäß § 6 Abs. 2 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Nordrhein-Westfalen (StrWG) vom 23. September 1995 (GV NW S. 1028) in der jeweils gültigen Fassung wird die nachstehend aufgeführte Verkehrsfläche (Gemeindestraße) mit der Nennung der Funktion im Sinne des § 3 Abs. 4 StrWG dem öffentlichen Verkehr gewidmet.

### Nikolaus-Groß-Straße

Gemarkung Repelen, Flur 37, Flurstück 1896

### Anliegerstraße

Der Lageplan, aus dem die genaue Lage und die Ausdehnung der genannten Fläche hervor geht, ist Bestandteil dieser Widmungsverfügung.

Er ist nachfolgend abgedruckt und liegt darüber hinaus - wie unter Hinweis 2 angegeben - in einem größeren Maßstab zur Einsicht aus.

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Widmungsverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Bürgermeister der Stadt Moers, Bauverwaltungsamt, Neues Rathaus, Meerstraße 2, 47441 Moers, einzulegen. Falls die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

### Hinweis:

1. Diese Widmung, durch die die Öffentlichkeit einer Straße bzw. einer Verkehrsfläche begründet wird, tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.
2. Die genaue Lage und Ausdehnung der gewidmeten Flächen sind aus den Plänen ersichtlich, die beim Bauverwaltungsamt der Stadt Moers, Neues Rathaus, Meerstraße 2, 47441 Moers, öffentlich ausliegen und dort während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden können.

Moers, den 27.02.2007

Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
Sunkel

**AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER**

- Liegenschaftskarte / Flurkarte -  
Standardauszug

Maßstab 1:1500 Datum 27.02.2007

ausgefertigt: Stadt Moers, Der Bürgermeister, Vermessungsamt

**KREIS WESEL** Der Landrat  
FB Vermessung und Kataster

Gemeinde Moers  
Gemarkung Repelen Flur 37  
Flurstück 1896

Hinweis zum Maßstab: Die geometrische Genauigkeit dieses Auszuges entspricht den Maßstäben der Ursprungskarten und nicht dem o.g. Maßstab.

R 2543 305 m



Der Auszug ist maschinell erzeugt, er ist ohne Unterschrift gültig.

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt (§ 1 Abs. 1 VermKatG NW). Vervielfältigungen, Umarbeitungen, Veröffentlichungen oder die Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Herausgebers, ausgenommen Vervielfältigungen und Umarbeitungen zur innerdienstlichen Verwendung bei Behörden oder zum eigenen Gebrauch.

## Bekanntmachung der Stadt Moers

### Bebauungsplan Nr. (K) 5 der Stadt Moers, (Brucksche- feld-Nord) Teilaufhebung

#### Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

I. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **08.03.2007** für den nachstehend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich beschlossen:

- die Aufstellung der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. (K) 5 der Stadt Moers gemäß § 2 BauGB,
- von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Nr. 1 BauGB abzu-  
sehen,

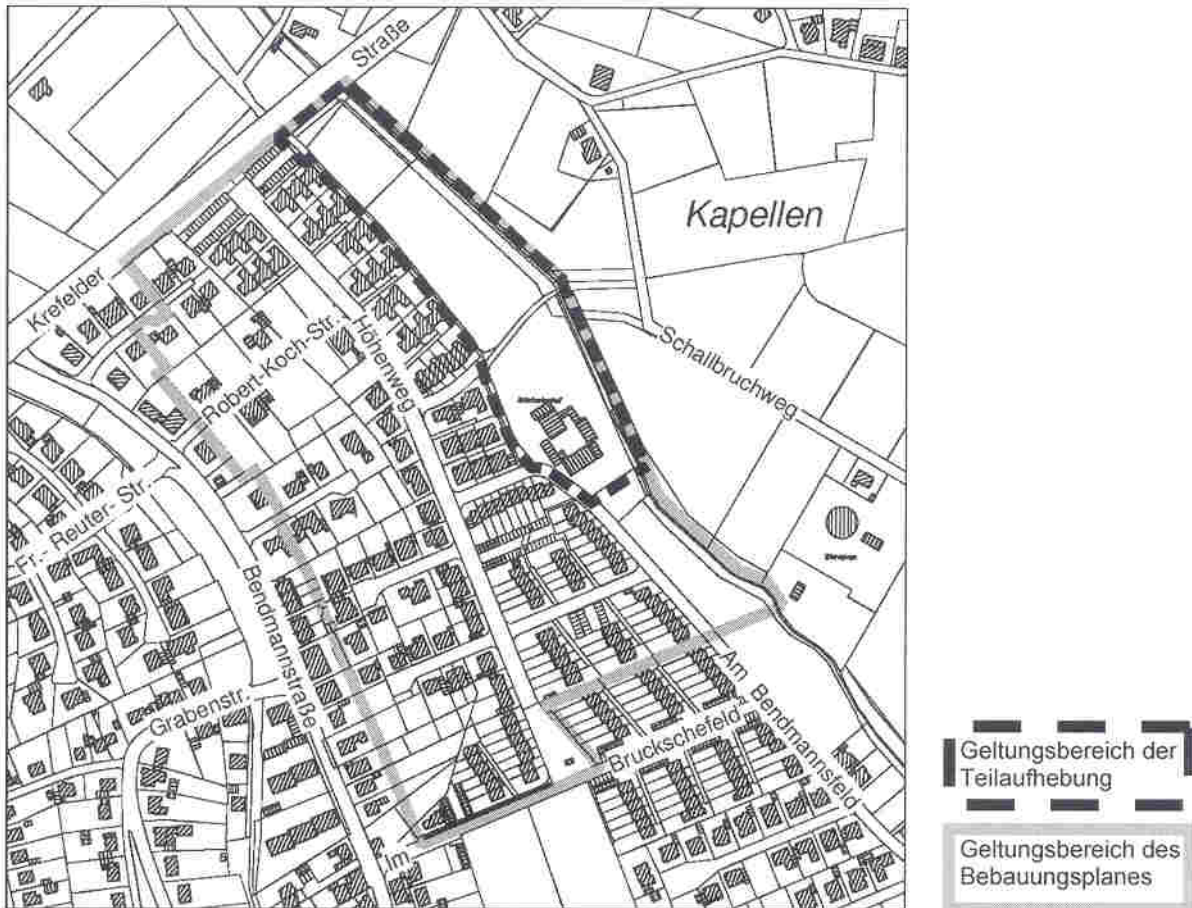
- die öffentliche Auslegung der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. (K) 5 der Stadt Moers mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

#### Räumlicher Geltungsbereich:

Die Flurstücke im Geltungsbereich der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. (K) 5 gehören zu der Flur 11 der Gemarkung Kapellen.

Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



II. Der Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. (K) 5 der Stadt Moers, (Brucksche-feld-Nord), mit Begründung liegt in der Zeit vom

**30.03. bis einschließlich 30.04.2007**

im Stadtplanungsamt der Stadt Moers, Neues Rathaus, Meerstraße 2, Zimmer 112, während der Dienststunden, und zwar

montags bis mittwochs 8.00 - 12.00 Uhr  
13.00 - 16.00 Uhr

donnerstags 8.00 - 12.00 Uhr  
13.00 - 17.00 Uhr  
freitags 8.00 - 14.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Erhebliche Umweltauswirkungen, die durch die geplante Teilaufhebung des Bebauungsplanes entstehen, werden gemäß den Ergebnissen der Umweltprüfung nicht gesehen.

Umweltbezogene Informationen gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB sind nicht verfügbar.

**Hinweise:**

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht sowie fachliche Auskünfte erteilt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Bei Aufstellung eines Bebauungsplans ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Informationen zu den Planungen werden ergänzend während der öffentlichen Auslegung auch im Internet unter [www.moers.de/buergerbeteiligung](http://www.moers.de/buergerbeteiligung) zur Verfügung gestellt.

Moers, den 09.03.2007

Der Bürgermeister  
In Vertretung  
Wusthoff  
Beigeordneter

**BEKANNTMACHUNG**

Am Dienstag, dem 27. März 2007, findet im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Meerstraße 2, die 21. Sitzung des Rates der Stadt Moers mit folgender Tagesordnung statt:

**Öffentliche Sitzung****Beginn: 16.00 Uhr****TAGESORDNUNG**

1. Fragen der Einwohner
2. Zur Geschäftsordnung
  - 2.1 Bestellung der Schriftführung
  - 2.2 Prüfung der Einladung
  - 2.3 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  - 2.4 Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 31 GO
3. Zur Niederschrift über die 19. Sitzung am 31.01.2007 sowie zur Niederschrift über die 20. Sitzung am 14.02.2007
4. Bericht der Verwaltung über die Durchführung von Beschlüssen sowie zu Anträgen und Anfragen
5. Städtische Betriebe Moers, AöR  
hier: Schnittstellenuntersuchung
6. Sachstandsbericht zum Thema „Rathausneubau“

**Haushaltsangelegenheiten:**

7. Bildung von Haushaltsausgaberesten im Vermögenshaushalt 2006

8. Entscheidung zu eingegangenen Bedenken und Anregungen zum Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Moers mit Produkt-Haushalt und Kameralem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007  
**Berichterstatter:** Bürgermeister
9. Beratung über den Entwurf des Kameralen Haushalts, des Doppischen Produkthaushalts und des Kameralen Produkthaushalts für das Haushaltsjahr 2007
10. Beratung über den Entwurf des Investitionsprogramms für den Planungszeitraum 2008 - 2010
11. Beratung über den Entwurf des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2005 - 2009
12. Vorabbindung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2008  
hier: 1. Dozenten honorare für die Volkshochschule  
2. Kosten für die VHS-Arbeitspläne 1/2008 und 2/2008  
**Berichterstatter:** Bürgermeister
13. Vorabbindung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2008  
hier: Durchführung der Städtischen Konzertsaison 2007/2008  
**Berichterstatter:** Bürgermeister

**Planungsangelegenheiten:**

14. Bebauungsplan Nr. 123 der Stadt Moers (Im Ufporter Feld)  
1. vereinfachte Änderung  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
**Berichterstatter:** RM Höhr, CDU
15. Bebauungsplan Nr. 191 der Stadt Moers, Kapellen (Stockrahmsfeld/Neukirchener Straße), 1. vereinfachte Änderung  
- Satzungsbeschluss  
**Berichterstatter:** RM Mintzer, SPD
16. 78. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Moers, Ufort (Friesenstraße/Staufenstraße)  
- Ergebnisbericht über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB  
- Abwägung über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB  
- Änderungsbeschluss  
**Berichterstatter:** RM Doll, CDU
17. Bebauungsplan Nr. 124 der Stadt Moers, Ufort (Liebrechtstraße/ Jockenstraße) für den Teilbereich Friesenstraße/Staufenstraße  
1. Änderung  
- Entscheidungsbeschlüsse zu den während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
**Berichterstatter:** RM Doll, CDU

18. Bebauungsplan Nr. 124 der Stadt Moers, Ufort (Liebrechtstraße/Jockenstraße)  
2. vereinfachte Änderung  
- Entscheidungsbeschlüsse zu den während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
**Berichterstatter:** RM Ey, SPD
19. Bebauungsplan Nr. 324 der Stadt Moers, Ufort (Kampstraße/Jockenstraße)  
2. vereinfachte Änderung  
- Aufstellungsbeschluss der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 324 gemäß § 2 BauGB i.V.m. § 13 BauGB  
- Beschluss, dass gemäß § 13 (2) BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB abgesehen wird  
- Entscheidungsbeschlüsse zu den während der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
**Berichterstatter:** RM Fenger, CDU
29. Nutzung barrierefreier Räume für Sitzungen der politischen Gremien der Stadt und sonstige Veranstaltungen  
- Antrag der Fraktion OLiLi/Die Linke vom 07.11.2006  
**Berichterstatterin:** RM Thurow, GRÜNE
30. Beitritt der Stadt Moers zur Euregio Rhein-Waal  
Bestimmung der Mitglieder des Euregiorates
31. Beteiligung der Stadt Moers am Euregioprojekt „People II People“ der Provinz Gelderland und der Stadt Duisburg
32. Zusammenführung der Albert-Schweitzer-Schule und der Erich-Kästner-Schule zu einer kooperativen Verbundschule  
**hier:** Stellungnahmen der zu beteiligenden Schulkonferenzen
33. Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags in Moers-Meerbeck
34. Umbesetzung von Ausschüssen und sonstigen Gremien  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 6. März 2007 -  
- Antrag der FBG-Fraktion vom 19.03.2007 -

**Sonstige Angelegenheiten:**

20. Richtlinien für den Ausländerbeirat der Stadt Moers zur Vergabe von Finanzmitteln an Vereine und Einrichtungen zur Förderung von integrativen Maßnahmen
21. Frühe Förderung – Ein Baustein im Gesamtkonzept „Familienstadt Moers“ (FAMOS)  
**Berichterstatter:** RM Cikoglu, SPD
22. Neufassung der Satzung der Stadt Moers für die Volkshochschule  
**Berichterstatterin:** RM Weist, SPD
23. Sanierungssatzung Schloss Moers  
**Berichterstatter:** RM Hohmann, SPD
24. Sportförderungsrichtlinien der Stadt Moers - Aktualisierung 2007 -  
**Berichterstatter:** Fenger, CDU
25. Sanierung von Außensportanlagen/ „Glück-Auf-Kampfbahn“ Stormstraße, Platzverein VfL Repelen/ Vorstellung der Planung
26. Eckpunkte zum weiteren Vorgehen in der Verwaltungsreform
27. Erfahrungsbericht zu den vom Rat beschlossenen geänderten Öffnungszeiten im BürgerService Meerbeck und Vorschläge zur Attraktivitätssteigerung des Standortes
28. Freiwillige Förderung von Betriebskosten der Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger  
**hier:** Antrag der Ev. Kirchengemeinden im Stadtgebiet Moers auf Weitergewährung der Zuschussung von Trägeranteilen auf Grundlage abgeschlossener Verträge
35. Bekanntgaben und Kenntnisnahmen
36. Anträge und Anfragen von Mitgliedern des Rates

**Nichtöffentliche Sitzung**      **Im Anschluss an die öffentliche Sitzung**

**TAGESORDNUNG**

1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1 Bestellung der Schrifführung
- 1.2 Prüfung der Einladung
- 1.3 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 1.4 Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 31 GO
2. Zur Niederschrift über die 20. Sitzung am 14.02.2007
3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung von Beschlüssen sowie zu Anträgen und Anfragen

**Finanzierungsangelegenheiten:**

4. Städtische Betriebe Moers, AöR
5. Energie Wasser Niederrhein GmbH
6. Schlachthof Moers GmbH i.L.
7. Schlachthof Moers GmbH i.L.
8. Festival-Moers-Kultur-GmbH

**Grundstücksangelegenheiten:**

9. Verkauf eines unbebauten Grundstückes in der Gemarkung Kapellen
10. Verkauf eines unbebauten Grundstückes in der Gemarkung Asberg
11. Verkauf eines bebauten Grundstückes in der Gemarkung Hochstraß
12. Weitere Nutzung der Flächen des ehemaligen Betriebshofes an der Rheinberger Straße
13. Fristgebundene Entscheidung über die Ausübung oder Nichtausübung eines Vorkaufsrechts Grundstück Gemarkung Repelen

**Sonstige Angelegenheiten:**

14. Niederrheinisches Kammerorchester Moers e.V.
15. Stellungnahmen zu den Bauleitplanverfahren
  - 78. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Moers, Ufort
  - Bebauungsplan Nr. 124 der Stadt Moers, Ufort, 1. Änderung
  - Bebauungsplan Nr. 124 der Stadt Moers, Ufort, 2. vereinfachte Änderung
  - Bebauungsplan Nr. 324 der Stadt Moers, Ufort, 2. vereinfachte Änderung
16. Bekanntgaben und Kenntnisnahmen
17. Anträge und Anfragen von Mitgliedern des Rates

Ballhaus  
Bürgermeister

**BEKANNTMACHUNG**

Am Mittwoch, dem 28. März 2007, findet im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Meerstraße 2, die 22. Sitzung des Rates der Stadt Moers mit folgender Tagesordnung statt:

**Öffentliche Sitzung**                      **Beginn: 16.00 Uhr**

**TAGESORDNUNG**

1. Fragen der Einwohner
2. Zur Geschäftsordnung
  - 2.1 Bestellung der Schriftführung
  - 2.2 Prüfung der Einladung
  - 2.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  - 2.3 Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 31 GO

**Haushaltsangelegenheiten:**

3. Stellenplan 2007 der Stadt Moers
4. Kameraler Haushalt, Doppischer Produkthaushalt und Kameraler Produkthaushalt für das Haushaltsjahr 2007
5. Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2008 – 2010
6. Haushaltssicherungskonzept für die Jahre 2005 – 2009

**Sonstige Angelegenheiten:**

7. Bekanntgaben und Kenntnisnahmen
8. Anträge und Anfragen von Mitgliedern des Rates

Ballhaus  
Bürgermeister