



AMTSBLATT

der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt
für die Stadt Moers

34. Jahrgang

Moers, den 11.10.2007

Nr. 14

INHALTSVERZEICHNIS:

1. Kraftloserklärung von Sparkassenbüchern
2. Aufgebot eines Sparkassenbuches
3. Tagesordnung zur 4. Sitzung der Zweckverbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes für den Kreis Wesel und die Städte Moers, Neukirchen-Vluyn und Rheinberg am 29.10.2007
4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32 der Stadt Moers (Baerler Straße / Mühlenstraße)
5. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße / Bahnhofstraße);
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
6. Aufhebung von Fluchtlinienplänen Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263, 266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491 der Stadt Moers

KRAFTLOSERKLÄRUNG von Sparkassenbüchern

Die von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellten Sparkassenbücher Nr. **3101 595 415** und Nr. **3130 375 979** werden gemäß § 16 Abs. 2 Ziffer 6 der Sparkassenverordnung mit dem heutigen Tag für **kraftlos** erklärt, nachdem Rechte Dritter auf die Urkunden des am 25.06.2007 erfolgten Aufgebotes nicht angemeldet wurden.

Moers, den 03.09.2007

SPARKASSE AM NIEDERRHEIN
Der Vorstand

AUFGEBOT eines Sparkassenbuches

Für das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte Sparkassenbuch Nr. **3402 118 362** ist das **Aufgebot** beantragt worden.

Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg sowie des Kreises Wesel seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da das Sparkassenbuch anderenfalls nach Ablauf der Frist für **kraftlos** erklärt wird.

Moers, den 13.09.2007

SPARKASSE AM NIEDERRHEIN
Der Vorstand

BEKANNTMACHUNG

Die 4. Sitzung der Zweckverbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes für den Kreis Wesel und die Städte Moers, Neukirchen-Vluyn und Rheinberg in der Wahlperiode 2004 bis 2009 findet am Montag, dem 29. Oktober 2007, um 15.00 Uhr in den Sitzungsräumen der Sparkasse am Niederrhein, Hauptstelle, Ostring 6, 47441 Moers, mit folgender Tagesordnung statt:

1. Geschäftsordnungspunkte
 - a) Prüfung der Einladung
 - b) Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - c) Feststellung von Ausschließungsgründen gem. § 5 der Zweckverbandssatzung
 - d) Feststellung der Tagesordnung
 - e) Bestellung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
 - f) Anerkennung der Niederschrift über die 3. Sitzung der Zweckverbandsversammlung vom 18. September 2006
2. Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden der Zweckverbandsversammlung
3. Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes des Verwaltungsrates
4. Änderung der Sparkassensatzung
5. Vorlage des Jahresabschlusses sowie des Lageberichtes der Sparkasse am Niederrhein für das Jahr 2006 und Entlastung der Sparkassenorgane

6. Verwendung des Jahresüberschusses der Sparkasse am Niederrhein gem. § 28 Abs. 2 SpkG NW - die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 320 der Stadt Moers (Baerler Straße/Mühlenstraße) gemäß § 2 i. V. m. § 13a BauGB,
7. Bericht des Vorstandes über die Situation der Sparkasse - die Durchführung einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB.
8. Verschiedenes

Moers, den 8. Oktober 2007

SPARKASSENZWECKVERBAND
für den Kreis Wesel und die Städte Moers,
Neukirchen-Vluyn und Rheinberg
gez. Maaß
Vorsitzender

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Hiermit wird auch bekannt gemacht, dass der Bebauungsplan gemäß § 13a (3) BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt wird.

Hinweis:

Der Termin für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wird zu einem späteren Zeitpunkt in einem Amtsblatt bekannt gegeben.

Bekanntmachung der Stadt Moers

**Bebauungsplan Nr. 320 der Stadt Moers (Baerler Straße/
Mühlenstraße)**

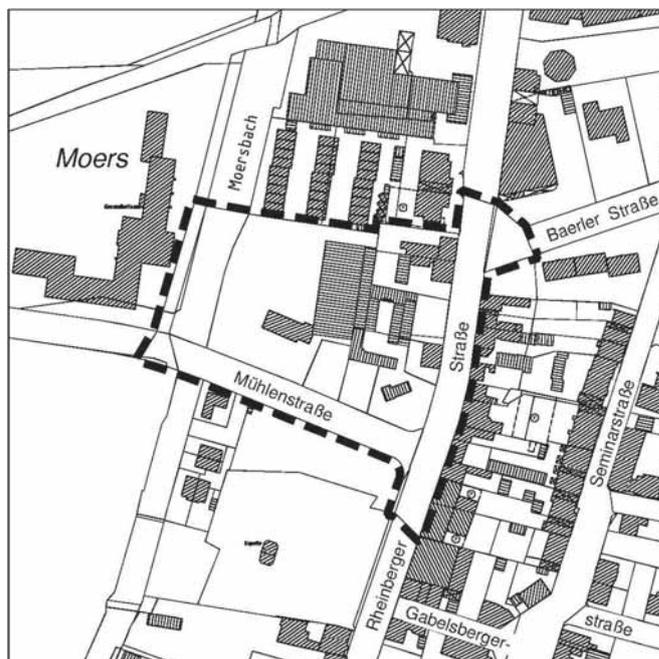
Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **23.08.2007** für den nachstehend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich beschlossen:

Räumlicher Geltungsbereich:

Gemarkung Moers, Flur 1 und 3

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke Nrn. 112 (tlw.), 125, 157, 158, 163 (tlw.), 335, 346, 354 (tlw.), 388, 389, 394, 462 (tlw.), 463, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 535 (tlw.), 570 (tlw.) und 574 (tlw.).

Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



Moers, den 19.09.2007

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

Bekanntmachung der Stadt Moers

Bebauungsplan Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße) 3. vereinfachte Änderung

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

I. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **23.08.2007**:

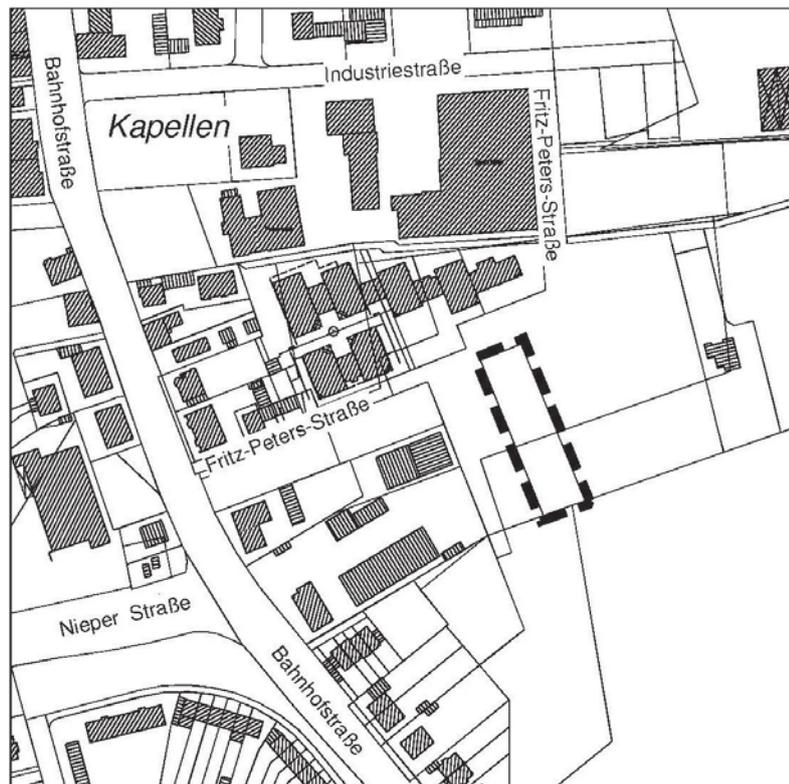
- die Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers gemäß § 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB beschlossen,
- beschlossen, von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB gemäß § 13 (2) BauGB abzusehen,
- für den nachfolgend aufgeführten räumlichen Geltungsbereich den Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße), mit dessen Begründung gebilligt und deren öffentliche Auslegung gemäß § 13 (2) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB beschlossen.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Räumlicher Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich umfasst Teile der Flurstücke 1032 und 1073 der Flur 9 aus der Gemarkung Kapellen.

Die genaue Geltungsbereichsgrenze geht aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt hervor.



II. Der Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 129 der Stadt Moers, Kapellen (Industriestraße/Bahnhofstraße), mit Begründung liegt in der Zeit vom

19.10. bis einschließlich 19.11.2007

im Stadtplanungsamt der Stadt Moers, Neues Rathaus, Meerstraße 2, Zimmer 116, während der Dienststunden, und zwar

montags bis mittwochs	8.00 - 12.00 Uhr	13.00 - 16.00 Uhr
donnerstags	8.00 - 12.00 Uhr	13.00 - 17.00 Uhr
freitags	8.00 - 14.00 Uhr	

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Hinweise:

Das Rathaus der Stadt Moers ist am 07.11.2007 aufgrund einer Personalversammlung erst ab 13.00 Uhr geöffnet.

Gemäß § 13 (3) BauGB wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht sowie fachliche Auskünfte erteilt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Bei Aufstellung eines Bebauungsplans ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Informationen zu den Planungen werden ergänzend während der öffentlichen Auslegung auch im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.

Moers, den 13.09.2007

Der Bürgermeister
In Vertretung
Wusthoff
Beigeordneter

Bekanntmachung der Stadt Moers**Fluchtlinienpläne der Stadt Moers,**

I. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am **23.08.2007** für die Fluchtlinienpläne Nrn. 37, 42, 98, 208, 227, 229, 233, 236, 260, 261, 263, 266, 269, 276, 278, 288, 289, 295a, 297, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 341, 342, 347, 348, 377, 393, 445 und 491 **jeweils** beschlossen:

- gemäß § 2 (1) BauGB in Verbindung mit § 1 (8) BauGB die Aufstellung zur Aufhebung,
- gemäß § 3 (1) Nr. 1 BauGB auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zu verzichten,
- gemäß § 3 (2) BauGB den aufzuhebenden Fluchtlinienplan mit Begründung auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die jeweiligen Aufhebungsbereiche sind aus den nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitten ersichtlich.

1. **Fluchtlinienplan Nr. 37, Baerler Straße/ Clausthalstraße/Rheinberger Straße/ Seminarstraße/ Gellertstraße in Moers-Stadtmitte vom 05. Juli 1912**

Räumlicher Geltungsbereich

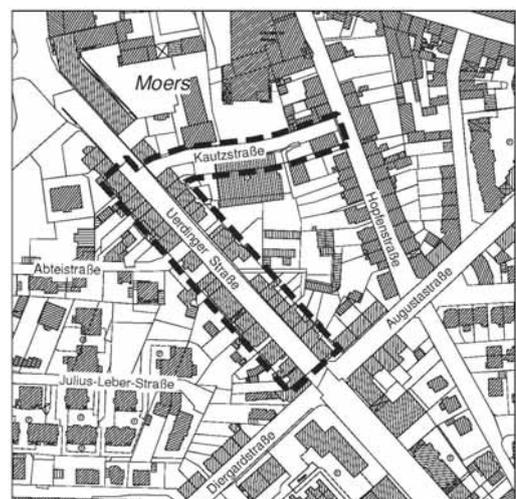
in der Gemarkung Moers, Flur 1, 2 und 3



2. **Fluchtlinienplan Nr. 42, Homberger Straße/ Kautzstraße/Uerdinger Straße in Moers-Stadtmitte vom 22. Februar 1916 und 28. August 1924**

Räumlicher Geltungsbereich

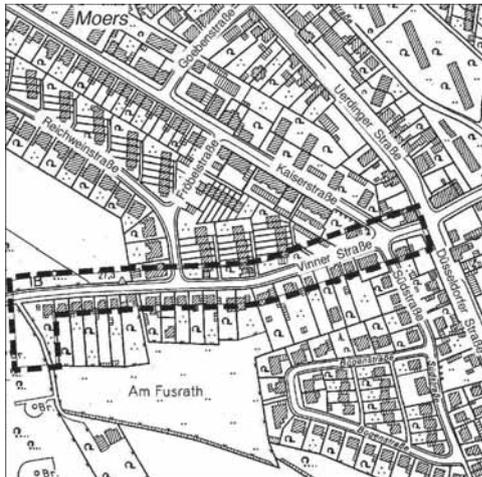
in der Gemarkung Moers, Flur 5 und 7



3. Fluchtlinienplan Nr. 98, Vinner Straße in Moers-Vinn vom 2. August 1929

Räumlicher Geltungsbereich

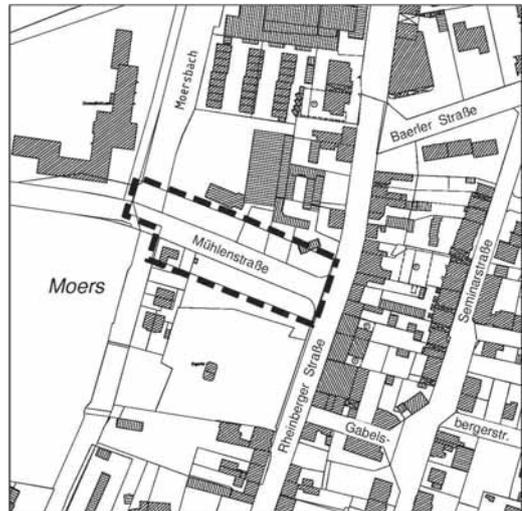
in den Gemarkungen Vinn, Flur 3; Asberg, Flur 3 und Moers, Flur 10 und 11



5. Fluchtlinienplan Nr. 227, Mühlenstraße in Moers-Stadtmitte vom 18. November 1909

Räumlicher Geltungsbereich

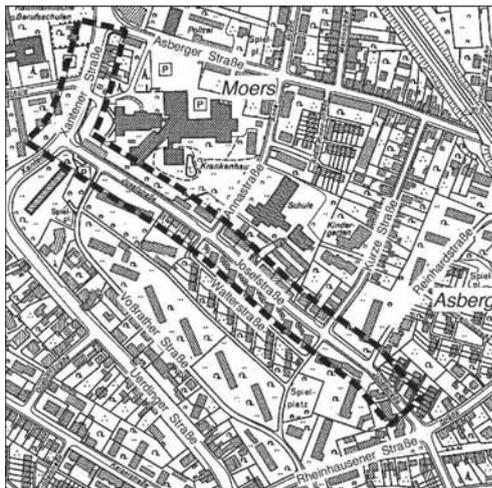
in der Gemarkung Moers, Flur 1 und 3



4. Fluchtlinienplan Nr. 208, Josefstraße in Moers-Stadtmitte/Asberg vom 18. Juli 1906

Räumlicher Geltungsbereich

in den Gemarkungen Moers, Flur 9 und 10 und Asberg, Flur 4



6. Fluchtlinienplan Nr. 229, Drususstraße in Moers-Asberg vom 24. Januar 1916

Räumlicher Geltungsbereich

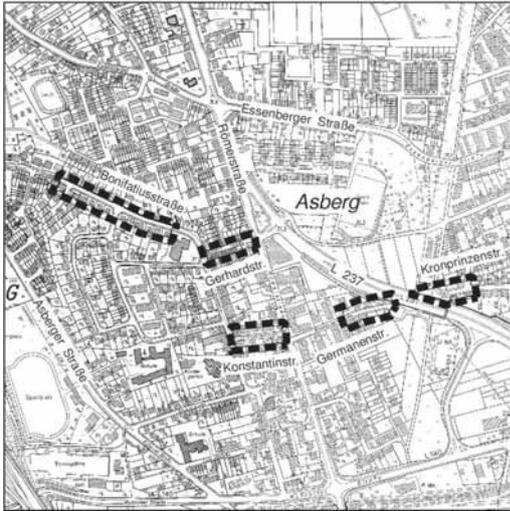
in der Gemarkung Asberg, Flur 3 und 6



7. **Fluchtlinienplan Nr. 233, Georgstraße/ Gerhardstraße/Kronprinzenstraße/ Moerser Straße/Schulstraße (Bonifatiusstraße/ Gerhardstraße/Konstantinstraße/ Germa-nenstraße/Kronprinzenstraße) in Moers-Asberg vom 18. November 1901 und 04. Juni 1903**

Räumlicher Geltungsbereich

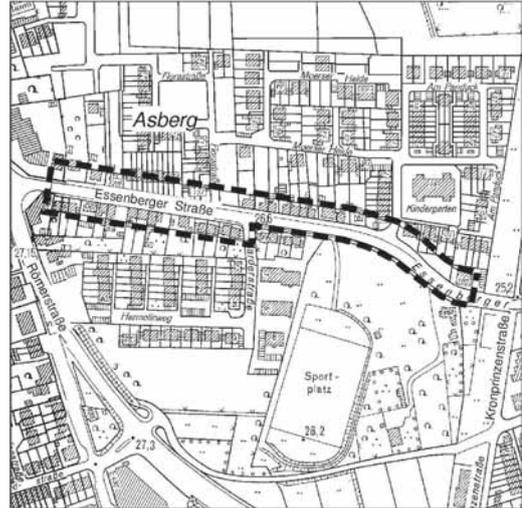
in der Gemarkung Asberg, Flur 6 und 7



9. **Fluchtlinienplan Nr. 260, Essenberger Straße in Moers-Asberg vom 05. Juli 1909 und 17. August 1915**

Räumlicher Geltungsbereich

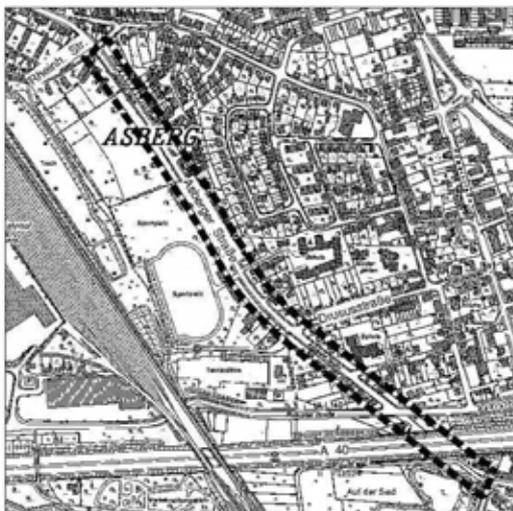
in der Gemarkung Asberg, Flur 5, 6 und 7



8. **Fluchtlinienplan Nr. 236, Bergheimer Straße (Asbergerstraße) in Moers-Asberg vom 21. September 1901; 19. Februar 1903 und 20. Oktober 1908**

Räumlicher Geltungsbereich

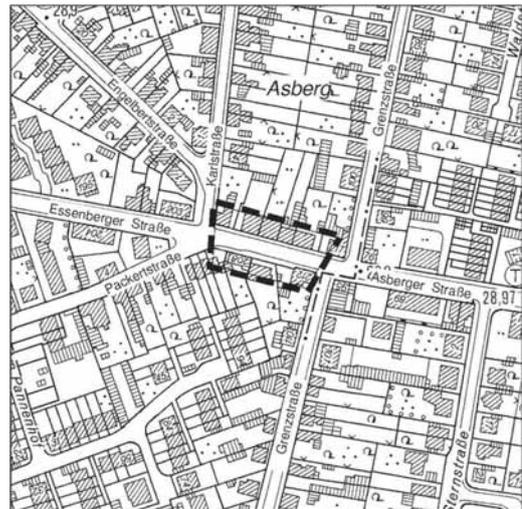
in der Gemarkung Asberg, Flur 2, 3 und 6



10. **Fluchtlinienplan Nr. 261, Essenberger Straße in Moers-Asberg vom 25. November 1909 und 17. August 1915**

Räumlicher Geltungsbereich

in der Gemarkung Asberg, Flur 5 und 7



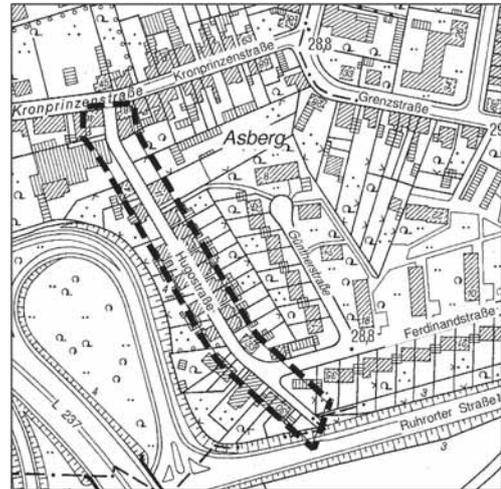
11. Fluchtlinienplan Nr. 263, Grenzstraße in Moers-Scherpenberg vom 20. April 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Asberg, Flur 5 und Hochstraß,
Flur 5



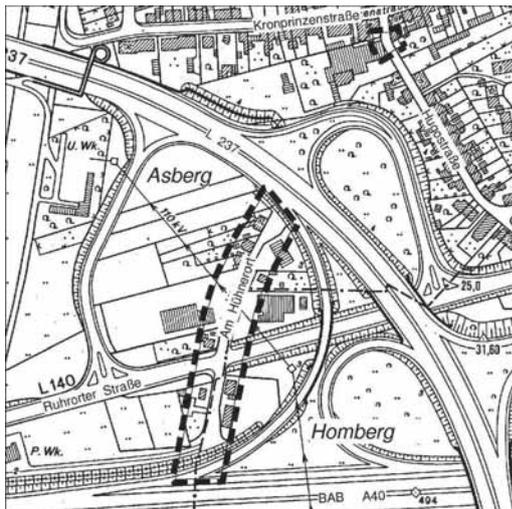
13. Fluchtlinienplan Nr. 269, Hugostraße in Moers-Asberg vom 17. März 1910

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



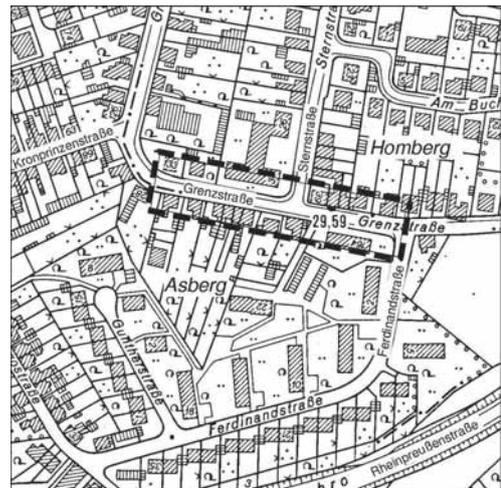
12. Fluchtlinienplan Nr. 266, Hugostraße/ Schwafheimer Straße (Hugostraße/Am Hühnerort) in Moers-Asberg vom 18. Juni 1910 und 04. Oktober 1976

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7 und 8



14. Fluchtlinienplan Nr. 276, Bruchstraße (Grenzstraße) in Moers-Asberg vom 05. Januar 1912

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



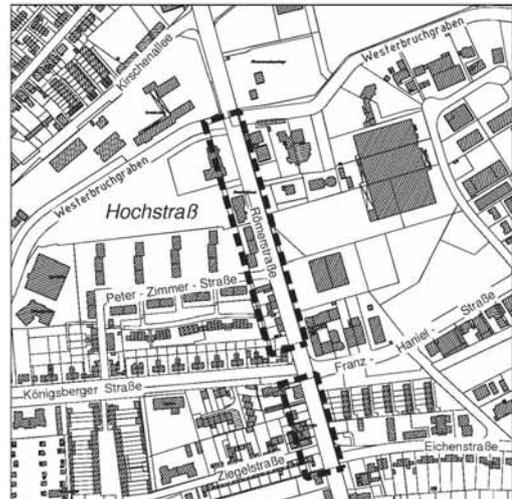
15. **Fluchtlinienplan Nr. 278, Georgstraße/ Gerhardstraße/Moerser Straße/ Schulstraße (Bonifatiusstraße/Gerhardstraße) und 1. Änderung des Fluchtlinienplanes Nr. 278 in Moers-Asberg vom 18. November 1901 und 18. April 1923 bzw. vom 03. Juli 1981**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 6



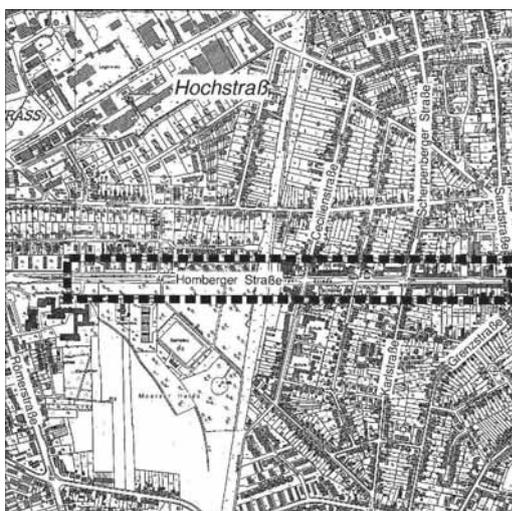
17. **Fluchtlinienplan Nr. 289, Bornheimer Straße (Römerstraße) in Moers-Hochstraß vom 22. Juli 1908**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 2 und 8



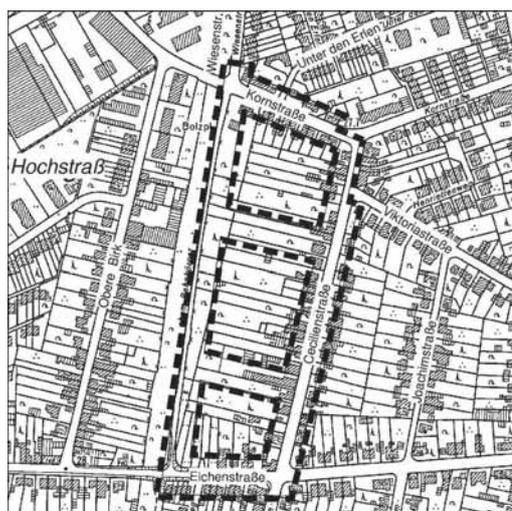
16. **Fluchtlinienplan Nr. 288, Homberger Straße in Moers-Hochstraß/Scherpenberg vom 06. April 1908**

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Hochstraß, Flur 5, 6 und 7 und Asberg, Flur 5



18. **Fluchtlinienplan Nr. 295a, Ulmenstraße/ Eichenstraße (Cecilienstraße/Kornstraße/ Eichenstraße) in Moers-Scherpenberg vom 25. Oktober 1923 und 26. Februar 1929**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



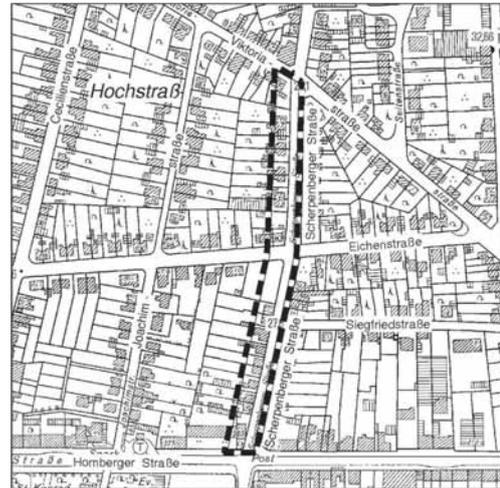
19. Fluchtlinienplan Nr. 297, Cecilienstraße in Moers-Scherpenberg vom 22. Juli 1909 und 12. August 1927

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5 und 6



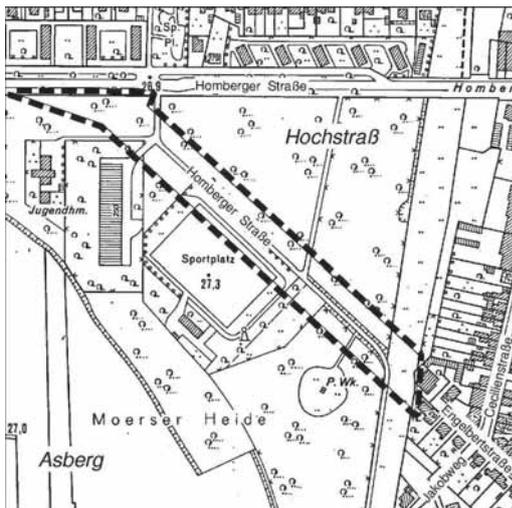
21. Fluchtlinienplan Nr. 302, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



20. Fluchtlinienplan Nr. 299, Duisburger Straße (Homberger Straße) in Moers-Hochstraß vom 28. November 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 6



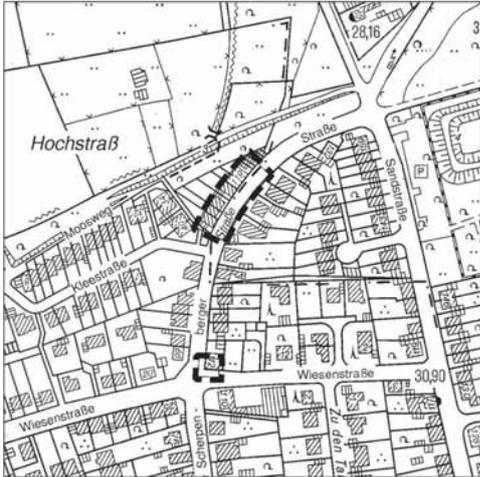
22. Fluchtlinienplan Nr. 303, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911 und 30. September 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



23. Fluchtlinienplan Nr. 304, Scherpenberger Straße in Moers-Scherpenberg vom 16. August 1911 und 30. September 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



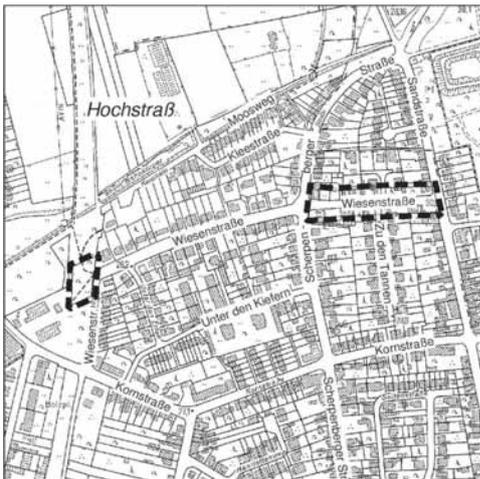
25. Fluchtlinienplan Nr. 306, Joachimstraße in Moers-Scherpenberg vom 08. August 1910 und 18. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung HochstraÙ, Flur 5



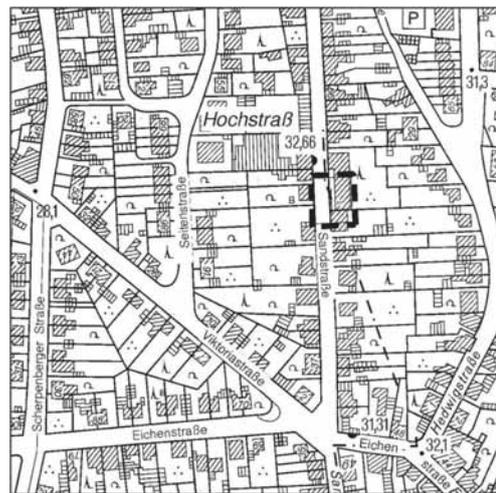
24. Fluchtlinienplan Nr. 305, Wiesenstraße in Moers-Scherpenberg vom 28. November 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung HochstraÙ, Flur 4



26. Fluchtlinienplan Nr. 307, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 26. April 1909

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung HochstraÙ, Flur 4



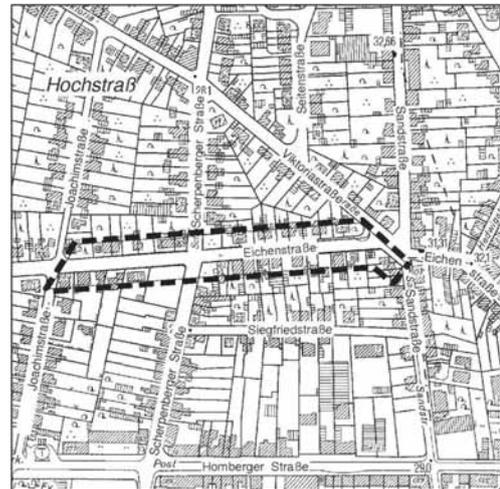
27. Fluchtlinienplan Nr. 308, Cecilienstraße in Moers-Scherpenberg vom 29. Juli 1910

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



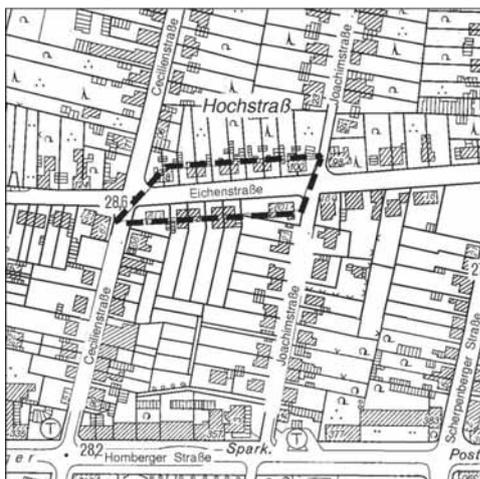
29. Fluchtlinienplan Nr. 311, Eichenstraße in Moers-Scherpenberg vom 06. Februar 1929

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



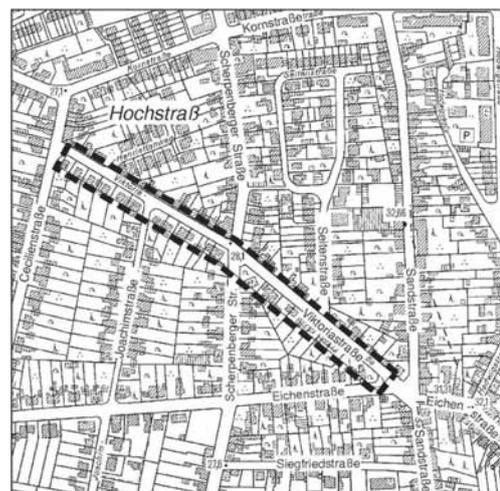
28. Fluchtlinienplan Nr. 310, Eichenstraße in Moers-Scherpenberg vom 06. Februar 1929

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



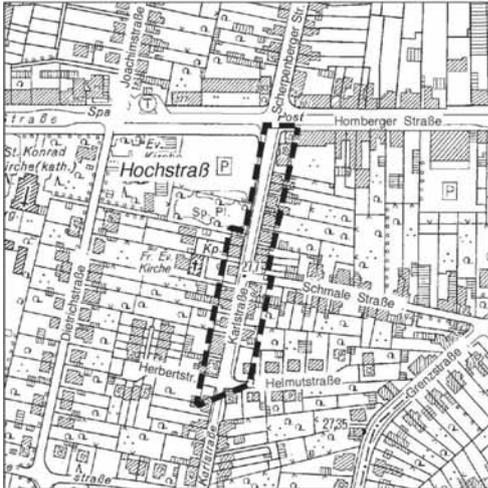
30. Fluchtlinienplan Nr. 312, Scherpenberger Straße/ Viktoriastraße (Viktoriastraße) in Moers-Scherpenberg vom 03. Mai 1933

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



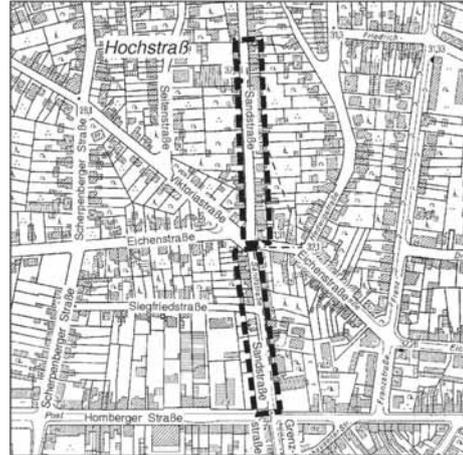
31. Fluchtlinienplan Nr. 313, Karlstraße in Moers-Scherpenberg vom 14. Dezember 1926

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



33. Fluchtlinienplan Nr. 342, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 09. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4 und 5



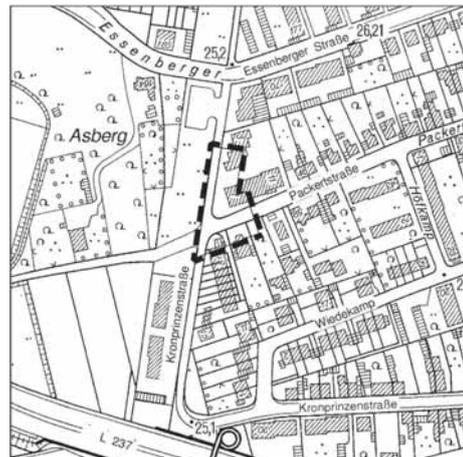
32. Fluchtlinienplan Nr. 341, Sandstraße in Moers-Scherpenberg vom 09. September 1911

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 4



34. Fluchtlinienplan Nr. 347, Packertstraße (Kronprinzenstraße/Packertstraße) in Moers-Asberg vom 09. November 1912

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 7



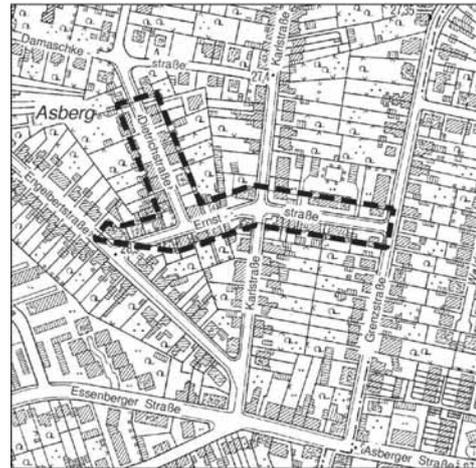
35. Fluchtlinienplan Nr. 348, Packertstraße in Moers-Asberg vom 17. November 1912

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Asberg, Flur 5 und 7



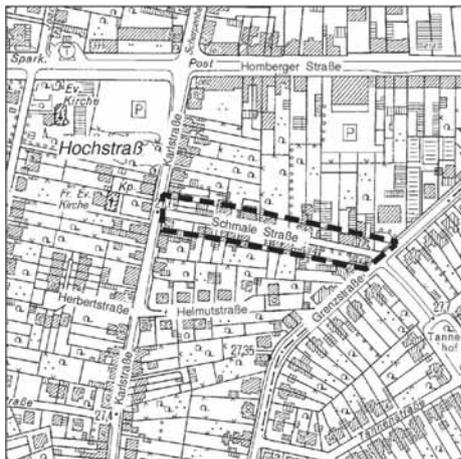
37. Fluchtlinienplan Nr. 393, Dietrichstraße/ Engelbertstraße/Ernststraße in Moers-Scherpenberg vom 28. Februar 1927

Räumlicher Geltungsbereich
in den Gemarkungen Asberg, Flur 5 und Hochstraß, Flur 5



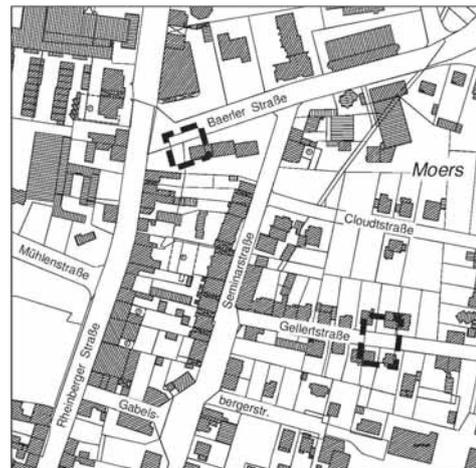
36. Fluchtlinienplan Nr. 377, Schmale Straße in Moers-Scherpenberg vom 14. Juli 1914

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Hochstraß, Flur 5



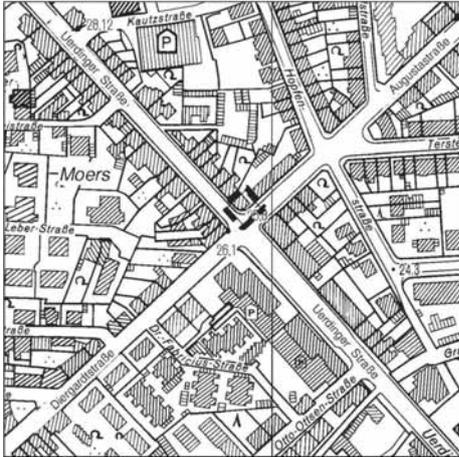
38. Fluchtlinienplan Nr. 445, Gabelsbergerstraße/ Gellertstraße/Seminarstraße (Baerler Straße/Gellertstraße) in Moers-Stadtmitte vom 31. Juli 1934

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Moers, Flur 2, 3 und 7



**39. Fluchtlinienplan Nr. 491, Essenbergerstraße/
Kleiststraße/Uerdinger Straße (Uerdinger Straße)
in Moers-Stadtmitte vom 08. Mai 1953**

Räumlicher Geltungsbereich
in der Gemarkung Moers, Flur 7 und 10



Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

II. Die unter Punkt. I, 1 – 39 aufgeführten Fluchtlinienpläne mit Begründung liegen in der Zeit vom

19.10. bis einschließlich 19.11.2007

im Stadtplanungsamt der Stadt Moers, Neues Rathaus, Meerstraße 2, Zimmer 116, während der Dienststunden, und zwar

montags bis mittwochs	8.00 - 12.00 Uhr 13.00 - 16.00 Uhr
donnerstags	8.00 - 12.00 Uhr 13.00 - 17.00 Uhr
freitags	8.00 - 14.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Umweltbezogene Informationen gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB sind nicht verfügbar.

Hinweis:

Das Rathaus der Stadt Moers ist am 07.11.2007 aufgrund einer Personalversammlung erst ab 13.00 Uhr geöffnet. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht sowie fachliche Auskünfte erteilt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Bei Aufstellung eines Bebauungsplans ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Informationen zu den Planungen werden ergänzend während der öffentlichen Auslegung auch im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.

Moers, den 13.09.2007

Der Bürgermeister
In Vertretung

Wusthoff
Beigeordneter