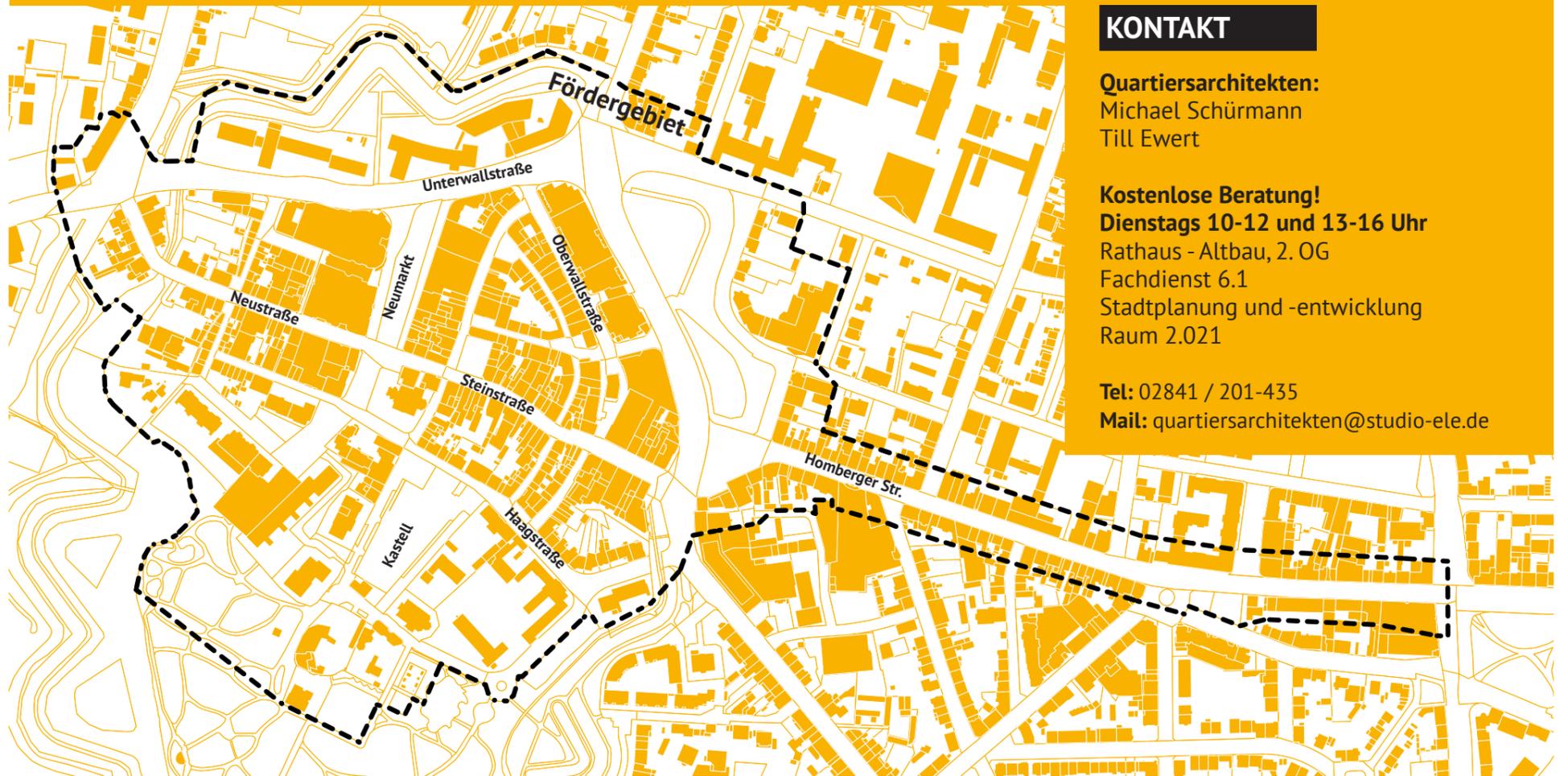


# Hof- und Fassadenprogramm

## Innenstadt Moers



### KONTAKT

**Quartiersarchitekten:**  
Michael Schürmann  
Till Ewert

**Kostenlose Beratung!**  
**Dienstags 10-12 und 13-16 Uhr**  
Rathaus - Altbau, 2. OG  
Fachdienst 6.1  
Stadtplanung und -entwicklung  
Raum 2.021

**Tel:** 02841 / 201-435  
**Mail:** [quartiersarchitekten@studio-ele.de](mailto:quartiersarchitekten@studio-ele.de)

### WARUM wird gefördert ...

- Wahrung des historischen Stadtbildcharakters
- Erhöhung des gestalterischen Mehrwerts im Maßnahmensgebiet
- Ökologisch-klimatische Aufwertung des Umfelds
- Wesentliche und nachhaltige Verbesserung der stadträumlichen Qualitäten und des Stadtbildes

### WAS wird gefördert ...

- Reinigen, Ausbessern und der Anstrich von Fassaden
- Reparaturen, Ausbesserungen und farbliche Gestaltung von Türen, Fenstern, Klappläden, Balkonen
- Reparatur und Erneuerung und Anstrich von Hauszugängen, Stufen, Treppen, Geländern, Fensterbänken, Holzvertäfelungen
- Begrünung von Fassaden und Dachbegrünung
- Und vieles mehr - Wir informieren Sie gerne!

### WIE wird gefördert ...



**1.** Beratung durch die Quartiersarchitekten.



**2.** Beschaffung der Kostenvoranschläge.



**3.** Abgabe der Antragsunterlagen.



**4.** Prüfung durch die Stadt Moers.



**5.** Durchführung der Maßnahme(n).



**6.** Abnahme und Auszahlung.

### WIEVIEL wird gefördert ...

- Der Höchstbetrag der Gesamtförderung auf einem Gebäude liegt bei 30.000 €
- Höchstens jedoch bei 120 € pro m<sup>2</sup> (Zuschuss von 60 €/m<sup>2</sup>) der aufgemessener bzw. umgestalteter Fläche
- Gefördert werden bis zu 50 % der förderfähigen Ausgaben

### WER wird gefördert ...

- Private Eigentümer:innen sowie Erbbauberechtigte von Wohn- und Geschäftsgebäuden und Nebenanlagen
- Mieter:innen mit Zustimmung der Eigentümerin oder der Eigentümer
- Einzelfallabhängig private Wohnungsbaugesellschaften, öffentliche Eigentümer:innen und kommunale Ausgliederungen

Gefördert durch:



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen



Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Digitalisierung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



STADT MOERS